

J e g y z ő k ö n y v

Készült: 2020. január 29-én Dusnok Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt üléséről, mely a Dusnoki Polgármesteri Hivatal Tanácstermében került megtartásra.

<u>Jelen vannak:</u>	Mindszenti István	polgármester
	Marcsányi István	alpolgármester
	Dr. Bajusz István	képviselő
	Gorbay-Nagy Tihamér	képviselő
	Lehr-Juhász Mónika	képviselő
	Mihalik Gábor	képviselő
	Vincze János	képviselő
	Dr. Bajai Bernadett	jegyző (tanácskozási joggal)

Mindszenti István polgármester 15 órakor köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja a határozatképességet, majd előterjesztést tesz az ülés meghívó szerinti napirendjére. A képviselők a meghívóban szereplő napirendet – a meghívó szerinti tartalommal - határozathozatal nélkül egyhangúlag elfogadják.

1./ Napirend tárgyalása

Tárgy: A Dusnoki Híradó c. újság nyomdai költségének rendezése.

Mindszenti István polgármester elmondja, a 121/2019.(XII.20.) Kth. számú határozattal a Képviselő-testület megállapította, hogy a 2019. december 20. napjára elkészült, és a község lakosságának kiküldésre került Dusnoki Híradó című önkormányzati lap tartalmi és formai szempontból a vártnál gyengébb minőségű volt. A Képviselő-testület ezért úgy határozott, hogy a Global Recycling Hungary Kft. által 2019. december 18-án kiállított, 349.250,-Ft összegű nyomdai számlát nem egyenlíti ki, hanem visszaküldi azzal, hogy azt a Kft. sztorozza, és 2 új számlát állítson ki: Dusnok Község Önkormányzata nevére bruttó 175.000,-Ft összegben, az újságszerkesztést végző Kapitány Zsolt egyéni vállalkozó nevére pedig bruttó 174.250,-Ft összegben.

A Kft. ügyvezetője 2020. január 23-án telefonon jelezte, hogy már megfizette az Áfa-t a számla után, le is zárta az évet, nem igazán tud már a könyvelésbe belenyúlni, Kapitány Zsolttal nincs kapcsolatban, ezért kéri, hogy az Önkormányzat egyenlítsse ki a számlát. A polgármester azt javasolja, hogy a Képviselő-testület a 121/2019.(XII.20.) Kth. számú határozatának 2./ pontját akként módosítsa, hogy az Önkormányzat kifizeti a teljes összeget, Kapitány Zsolt 100 eFt-ot, a Kft. pedig vállalja, hogy a következő megrendelés(ek)ből összességében 75 eFt kedvezményt biztosít.

Dr. Bajai Bernadett jegyző jelzi, hogy a Kft-nek lehetősége lett volna önellenőrzéssel helyesbíteni az Áfa-bevallását.

A képviselők rövid tanácskozását követően a polgármester szavazásra felteszi a következő döntési javaslatot: A Képviselő-testület akként módosítsa a 121/2019.(XII.20.) Kth. számú határozatának 2./ pontját, hogy az Önkormányzat egy háromoldalú megállapodás alapján kifizeti a Global Recycling Hungary Kft. által 2019. december 18-án kiállított, 349.250,-Ft összegű nyomdai számla teljes összegét, az újság szerkesztését végző Kapitány Zsolt egyéni vállalkozó 100.000,-Ft-ot fizet meg az Önkormányzat felé, az újság nyomtatását végző Global Recycling Hungary Kft. pedig vállalja, hogy a következő önkormányzati megrendelés(ek)ből összességében 75.000,-Ft kedvezményt biztosít.

A képviselők a polgármester javaslatáról 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozzák:

1/2020. Kth. számú határozat

Tárgy: A Dusnoki Híradó című újság nyomdai költségének rendezése, a 121/2019.(XII.20.) Kth. számú határozat módosítása.

H a t á r o z a t

1./ Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 121/2019.(XII.20.) Kth. számú határozattal megállapította, hogy a 2019. december 20. napjára elkészült, és a község lakosságának kiküldésre került Dusnoki Híradó című önkormányzati lap tartalmi és formai szempontból a vártnál

gyengébb minőségű, ezért a fenti határozat 2./ pontjában úgy határozott, hogy a Global Recycling Hungary Kft. által 2019. december 18-án kiállított, 349.250,-Ft összegű nyomdai számlát nem egyenlíti ki, hanem visszaküldi azzal, hogy azt a Kft. sztorozza, és 2 új számlát állítson ki: Dusnok Község Önkormányzata nevére bruttó 175.000,-Ft összegben, az újságszerkesztést végző Kapitány Zsolt egyéni vállalkozó nevére pedig bruttó 174.250,-Ft összegben.

2./ A Képviselő-testület a 121/2019.(XII.20.) Kth. számú határozatának 2./ pontját – Hubert István, mint a Kft. ügyvezetője, valamint Kapitány Zsolt egyéni vállalkozó kérelmére – az alábbiak szerint módosítja: Az Önkormányzat egy háromoldalú megállapodás alapján, annak aláírását követő 8 napon belül kifizeti a Global Recycling Hungary Kft. által 2019. december 18-án kiállított, 349.250,-Ft összegű nyomdai számla teljes összegét, az újság szerkesztését végző Kapitány Zsolt egyéni vállalkozó a megállapodás aláírását követő 8 napon belül egyösszegben 100.000,-Ft-ot fizet meg az Önkormányzat felé, az újság nyomtatását végző Global Recycling Hungary Kft. pedig vállalja, hogy a következő önkormányzati megrendelés(ek)ből összességében 75.000,-Ft kedvezményt biztosít.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat melléklete szerinti megállapodás aláírására.

4./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntést továbbítsa Kapitány Zsolt egyéni vállalkozó, a Global Recycling Hungary Kft., valamint a Dusnoki Polgármesteri Hivatal gazdálkodása felé.

Határidő: azonnal.

Felelős: Mindszenti István polgármester

Határozatról értesül:

- 1./ Kapitány Zsolt egyéni vállalkozó
- 2./ Global Recycling Hungary Kft.
- 3./ Hepp Ramóna gazd. üi.
- 4./ Báló Árpád gazd.üi.

2./ Napirend tárgyalása

Tárgy: A 0244/57 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítése.

Mindszenti István polgármester emlékezteti a képviselőket, az elmúlt üléseken döntöttek arról, hogy az elkerülő úthoz szükséges 0200/10 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának milyen önkormányzati területet ajánlanak fel csereként. Sajnos Nagy Lászlóné egyik ajánlatot sem fogadta el. Az Önkormányzatnak van egy másik területe, amelyet Nagy Lászlóné elfogadna. Ez pedig a 0244/57 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 10.963 m² nagyságú ingatlan. Bár az önkormányzati ingatlan nagyobb és ezáltal értékeesebb, de a cserével elkerülhető a hosszadalmas és költséges kisajátítási eljárás.

A képviselők rövid tanácskozását követően a polgármester szavazásra felteszi a következő döntési javaslatot: A Képviselő-testület cserélje el a 0244/57 hrsz-ú, 10.963 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlant a 0200/10 hrsz-ú, 5508 m² nagyságú, szántó művelési ágú terület tulajdonjogának megszerzése érdekében. A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, akadályoztatása esetén az alpolgármestert, hogy az ajánlat elfogadása esetén, dr. Zsigmond Katalin ügyvéd által elkészített csereszerződést aláírja.

A képviselők a polgármester javaslatát 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadják és a következő határozatot hozzák:

2/2020. Kth. számú határozat

Tárgy: Az Önkormányzat tulajdonában lévő 0244/57 hrsz-ú ingatlan hasznosítása.

H a t á r o z a t

1./ Dusnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 95/2019. (XI.26.), valamint a 119/2019. (XII.20.) Kth. számú határozatokkal ajánlatot tett a 0200/10 hrsz-ú, 5508 m² nagyságú, szántó művelési ágú terület tulajdonjogának cserével történő megszerzésére. A 0200/10 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa, Nagy Lászlóné egyik ajánlatot sem fogadta el.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, 0244/57 hrsz-ú, 10.963 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlant elcseréli a 0200/10 hrsz-ú, 5508 m² nagyságú, szántó művelési ágú területtel.

3./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 2./ pontban meghatározott cserére településfejlesztési céllal kerül sor, az elkerülőút kialakítása, megvalósítása érdekében. A Képviselő-testület a településfejlesztési cél elérése érdekében a két ingatlant azonos értékűnek tekinti, különös tekintettel arra, hogy a megegyezés révén és a csere létrejöttével elkerülhető a hosszadalmas és költséges kisajátítási eljárás.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy 0200/10 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával – a fentieknek megfelelően - történő megegyezés esetén, dr. Zsigmond Katalin ügyvéd által elkészített csereszerződést aláírja.

Határidő: azonnal

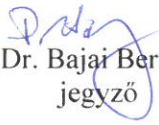
Felelős: Mindszenti István polgármester
Marcsányi István alpolgármester

Határozatról értesül:

- 1./ Nagy Lászlóné tulajdonos
- 2./ Balogh Csaba üi.

Más hozzászólás, megtárgyalásra váró téma nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és 15³⁵ órakor az ülést befejezetté nyilvánította.

Kmft.


Dr. Bajai Bernadett
jegyző


Mindszenti István
polgármester



