

Helyi piac fejlesztése Dusnokon

Projektazonosító: TOP-1.1.3-16-BK1-2017-00008

Támogatás aránya: 100%

A projekt záró dátuma: 2019.12.31.

A projekt célja: Dusnok Község Önkormányzata a helyi piacépülete és a heti piacnak további helyszínt biztosító Dembinszky utca fejlesztésével jelentős lépéseket tesz a helyi gazdaság üzleti infrastrukturális hátterének támogatása, valamint a helyi alapanyagokra alapozott, helyi termelők piacra jutásának segítése érdekében.

A projekt tartalma: A projekt során a Község fejleszti a Dusnokon meglévő fedett piacépületet, új üzletek kerülnek kialakításra és megvalósítja a Dembinszky utca térburkolatának készítését, valamint csapadékvíz elvezetési munkáinak ellátását. Továbbá a helyi piactér fejlesztéséhez és az üzletek berendezéséhez kapcsolódóan eszközbeszerzést is tartalmaz a projekt. A község Önkormányzata a jelenleg is fedett piaci elárúsító helyekkel beépített telken (1160 hrsz) fedett, zárt üzletek kialakítását tűzte ki célul. Az épületben a már működő dohánybolt mellett két új üzlet létesül, egy húszület valamint egy a helyi termékeket árusító bolt. Az épületegységben a szükséges szociális épületegység wc blokkokkal, akadálymentes wc-vel rendelkezésre áll. Az egyik üzlet egy tervezett húsbolt, amelyben mindig friss húsalapanyagok kaphatóak majd, valamint az eladótér egyik szegletében helyben sült friss pecsenye (kolbász, hurka) is fogyasztható lesz. Ehhez egy kisebb raktárépület is kapcsolódik hűtőkamrával, mosogatóval. A másik tervezett üzlet helyi termékek elárúsító helyeként szolgál majd, így helyi szőttek, mezőgazdasági termékek, szárított zöldségek, befőzött termékek, méz, stb. kap helyet a polcokon. Az épület teljes fizikai akadálymentesítéssel valósul meg, kapcsolódó térburkolatokkal, kerékpártárolókkal. A meglévő Piacteret Dusnok Község Önkormányzata szeretné bővíteni, melynek helye a jelenleg is a heti piac széleskörű lebonyolításába bevont Dembinszky utca lenne. A projekt előkészítése keretében elkészült az utca térburkolat készítésének és csapadékvíz elvezetésének tanulmányterve: A meglévő csapadékvíz csatorna jelenlegi állapota - Jelenleg a területen nyílt csapadékvíz elvezető rendszer van kiépítve. Mivel az Önkormányzat terve, hogy az utca térburkolattal legyen beborítva, ezért a nyílt csapadékvíz elvezető árkok helyett rácsos mederburkoló elemeket kell beépíteni. Érintett területek - A tervezett csapadékvíz elvezető csatorna, a térkövezés és az aszfalt réteg felhordása a meglévő útburkolatra a Dembinszky utcának (1150 hrsz) a Köztársaság útja és a Hunyadi utca közötti szakasza érintett. Csapadékvíz elvezető csatorna vonalvezetése - A tervezett csapadékvíz elvezető csatornát a részletes helyszínrajzon látható nyomvonalra került tervezésre. A csapadékvíz elvezetést U 40/40/200 típusú ráccsal lefedett mederburkoló elemmel tervezik kialakítani. A tervezett elemek a Köztársaság útján és a Hunyadi utcában lévő meglévő nyílt árkokba csatlakoznak és vezetik az összegyűjtött csapadékvizeket. Tervezett burkolat kialakítás - A mellékelt helyszínrajzon láthatóak a tervezett burkolat kialakítások. A meglévő útburkolatra egy 5 cm vastag aszfalt réteg, míg az útburkolat és a járda közé az utca mindkét oldalára egy 1,2 m széles zöld sávot kerül, valamint a fenn maradó területet térkővel tervezzük beborítani. Tervezett burkolat főbb paraméterei - A tervezett útburkolat ráaszfaltozás (+ 5 cm vastagságban) felülete: 343 m²; a tervezett térkő borítás felülete: 384 m².

A projekt várható eredménye: Megvalósításával hozzájárul a vállalkozások munkahelyteremtő képességének ösztönzéséhez, a helyi gazdaság működését segítő helyi-térségi feltételek biztosítása, a fenntartható és befogadó fejlődés céljának eléréséhez.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Megbízó: Dusnok Község Önkormányzata

Képviseli: Palotai Péter polgármester

Megbízó székhelye: 6353 Dusnok, István király u. 9.

Megbízó adószáma: 15724519-2-03

Törzskönyvi azonosító szám: 724517

Telefon / Fax: +36 78 501 705

E-mail: dusnokph@dusnok.hu

,mint megbízó (továbbiakban, mint **Megbízó**)

másrészről:

Megbízott: Bujdosó és Bakó Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.

Képviseli: Dr. Horváth Helena Zsuzsanna ügyvezető

Megbízott székhelye: 7090 Tamási, Vas Gereben u.1.

Megbízott adószáma: 14303564-2-17

Megbízott bankszámlaszáma: K&H Bank 10408155-50526556-80711005

Telefon / Telefax: +36 30 693 2177, Fax: +36 74 470 699

E-mail: dr.horvath.helena@bujdosoiroda.com

,mint megbízott (továbbiakban, mint **Megbízott**)

a továbbiakban együttesen: „**Felek**” vagy „**Szerződő Felek**”

között az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. Megbízás tárgya

1.1. A Felek rögzítik, hogy a Megbízó az alábbi feladatokkal bizza meg a Megbízottat:

A „TOP-1.1.3-16-BKI-2017-00008 azonosítószámú, „Helyi piac fejlesztése Dusnokon” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan közbeszerzési eljárások lebonyolítása és közbeszerzési szakértői feladatok ellátása.

1.2. A Megbízó a Megbízottat közbeszerzési tanácsadói tevékenységgel és az eljárásokkal kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátásával bizza meg. A Megbízott a közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátását - a Megbízó (Ajánlatkérő) igényeit figyelembe véve, a jelen Szerződésben rögzített feltételekkel - vállalja.

2. Megbízott feladatai

2.1. A Megbízott a tanácsadói és az eljárásokkal kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátásának részeként a következő tevékenységek kifejtésére köteles:

- a) az eljárás fajtájához igazodó felhívás(ok)nak a Megbízó által adott információk alapján történő előkészítése; a Megbízó által elfogadott felhívás(ok) EKR rendszerben történő rögzítése,
- b) az eljárás fajtájához igazodó dokumentáció(k) jogi munkarészenek a Megbízó által adott információk alapján történő elkészítése,
- c) A Megbízó által megküldött észrevételek alapján a jogi dokumentáció véglegesítése, és a Megbízó által átadott szakmai (műszaki és pénzügyi) részek felhasználásával a végleges és teljes dokumentáció(k) elkészítése, az elkészült dokumentációk biztosítása az ajánlattevők (jelentkezők) részére.
- d) az eljárás során a beérkező ajánlattevői (jelentkezői) kérdések fogadása, az ezzel kapcsolatos adminisztrációs teendők ellátása,
- e) a kiegészítő tájékoztatás(ok) közbeszerzés - jogi természetű válaszainak elkészítése, és a Megbízó által átadott szakmai (műszaki és pénzügyi) részek felhasználásával elkészült kiegészítő tájékoztatások véleményezése és a végleges kiegészítő tájékoztatások elkészítése; a Megbízott által elfogadott válaszoknak az eljárásban részt vevő valamennyi ajánlattevő (jelentkező) részére az EKR rendszerben történő rendelkezésre bocsátása
- f) az eljárási cselekmények adminisztrálása, tárgyalásos eljárás esetén a tárgyalási jegyzőkönyv vezetése, és a szükséges egyéb kapcsolódó okiratok megszerkesztése,
- g) a beérkezett ajánlatok (jelentkezések) jogi kiértékelésében való közreműködés, ennek keretében javaslat készítése a Megbízó részére az esetleges közbeszerzés - jogi természetű hiánypótlásokra;
- h) a hiánypótlási felhívások EKR rendszerben történő megküldése az eljárásban résztvevők (ajánlattevők, jelentkezők) részére,
- i) a beérkezett hiánypótlások kiértékelése alapján döntés előkészítő, közbeszerzés - jogi szakvélemény összeállítása;
- j) a Megbízó eljárást előkészítő, illetve értékelő-döntéshozó ülésén (a közbeszerzés jogi kérdések tisztázásához), a beérkezett anyagok bontása során, valamint - tárgyalásos eljárás esetén - ajánlattevőkkel történő tárgyaláson való személyes részvétel biztosítása.
- k) a közbeszerzési eljárást lezáró döntés alapján a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés tervezetének elkészítése.

PT.

- 2.2. A Megbízott a tanácsadói és az eljárásokkal kapcsolatos adminisztratív tevékenysége során köteles folyamatosan és minden részletre kiterjedően olyan tanácsokkal ellátni a Megbízót, amelyek biztosítják a közbeszerzési eljárás(ok) jogszerűségét, a Megbízó jogkövető magatartását és növelik az eljárások eredményességének esélyét.
- 2.3. A Felek rögzítik, hogy a Megbízott kizárólag tanácsadóként és az eljárásokkal kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátóként vesz részt a közbeszerzési eljárásban, az Ajánlatkérő pozícióját a Megbízó minden esetben fenntartja magának.
- 2.4. A Megbízott a közbeszerzési eljárás lezárásakor a közbeszerzési törvényben előírt okmányok elkészítését követően átadja a Megbízónak a közbeszerzési eljárás során keletkezett teljes iratanyagot. A Megbízott jogosult az eljárás során keletkezett iratanyagról, illetve hangkazettákról saját részére biztonsági másolatot készíteni.
- 2.5. A Megbízott a jelen megállapodás szerinti feladatok ellátását, annak teljes időtartama alatt, a Megbízó igényének és érdekének figyelembe vételével, a lehető legjobb tudása szerint, a határidők pontos betartásával köteles teljesíteni.
- 2.6. A Felek a jelen Szerződést Megbízó által jóváhagyott határozott időtartamra, a jelen szerződésben meghatározott feladatok ellátásáig kötik meg.
- 2.7. A felek rögzítik, hogy a szerződés lezárásának a jelen szerződés keretében lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztató feladásának napját tekintik, vagy amennyiben nem kerül sor tájékoztató feladására, az adott eljárás utolsó eljárási cselekményének napjával jelen szerződést teljesítettnek tekintik a felek.
- 2.8. A Megbízott kijelenti, hogy a szakértői közreműködésével lebonyolított közbeszerzési eljárásokban sem közvetlenül, sem közvetve nem vesz részt részvételre jelentkezőként, ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy egyéb közreműködőként.
- 2.9. A Megbízó hozzájárulnak ahhoz, hogy az általa kiállított referencia levél alapján, a Megbízott a közreműködésével lebonyolított közbeszerzési eljárás(oka)t referencia listáján feltüntesse feltéve, hogy jogerős államigazgatási határozat vagy bírósági ítélet az eljárással kapcsolatban jogsértést nem állapít meg.

3. Díjazás

- 3.1. A Felek a 2.1. pontban foglalt feladatok ellátásáért az alábbiakban meghatározott összegű díjazásban állapodnak meg, amely magában foglalja a konzultációs lehetőséget, a kifejtett tevékenység ellenértékét a közbeszerzési eljárás lezárásáig és a Megbízott költségeit (telefon, telefax, fénymásolás és egyéb irodai költségek, valamint a Megbízó székhelyére történő közlekedés költségtérítését)

**nettó 200 000,- Forint + ÁFA,
azaz bruttó 254 000,- Forint**

A fenti megbízási díj nem tartalmazza az eljárás eredményéről, illetve - adott esetben - a szerződésmódosításról szóló tájékoztató hirdetmény feladásának a díját, továbbá nem tartalmazza a felmerülő rendszerhasználati díjakat.

PP.

A számla benyújtása a teljesítés igazolása esetén a mindenkor hatályos Támogatói Okirat rendelkezéseivel összhangban történhet meg az alábbi ütemezés szerint:

Vég számla: közbeszerzési eljárás lezárásakor – A megbízási díj 100%-áról

- 3.2. A Megbízott a megbízási díjára számlát köteles kiállítani a közbeszerzési eljárás lezárásától – a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztató feladásának napjától, vagy amennyiben nem kerül sor tájékoztató feladására, az adott eljárás utolsó eljárási cselekményének napjától - számított 15 napon belül. A Megbízó a Megbízott által nyújtott szolgáltatás díját, a szolgáltatás maradéktalan, teljesítési igazolással igazolt teljesítését követően benyújtott számla ellenében téríti meg a Megbízott K&H Bank Zrt. által vezetett 10408155-50526556-80711005 számú számlájára 30 napon belül átutalással a vonatkozó jogszabályok - így különösen a 2014–2020. programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet - szerint.
- 3.3. A szolgáltatás ellenértéke a „TOP-1.1.3-16-BKI-2017-00008 azonosítószámú, „Helyi piac fejlesztése Dúsnokon” elnevezésű pályázat keretéből kerül kifizetésre. A projekt támogatási intenzitása: 100,000000%. A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet alapján a finanszírozás módja: utófinanszírozás.
- 3.4. Késedelmes teljesítés esetén a Megbízott a késedelembe esés időpontjától a teljesítés napjáig a mindenkori jegybanki alapkamatnak megfelelő késedelmi kamatra jogosult.

4. Megbízó nyilatkozatai, jogai és kötelezettségei

- 4.1. Megbízó képviselője kijelenti, hogy a megbízás adásakor Dúsnok Község Önkormányzata, mint megbízó nevében és érdekében jár el.
- 4.2. Megbízó jogosult a megbízás rendszeres, bármikori ellenőrzésére, a megbízás mindenkori állásáról a Megbízottól információt kérhet.
- 4.3. Megbízó vállalja, hogy a megbízás ellátáshoz szükséges okiratokat, információkat teljes körűen, folyamatosan, haladéktalanul - külön erre vonatkozó nyilatkozatok nélkül is a Megbízott rendelkezésére bocsátja. Megbízó a valóságnak megfelelő okiratokat és információkat köteles átadni Megbízottnak. Megbízott nem tartozik felelősséggel olyan kárért, amely abból adódik, hogy a Megbízó az okiratokat nem határidőben adta át részére, illetve a Megbízó által átadott okirat hamis vagy a nyújtott információ a valóságnak nem felel meg.
- 4.4. A Felek közötti kapcsolattartásra Megbízó részéről Palotai Péter polgármester, Megbízott részéről dr. Horváth Helena Zsuzsanna ügyvezetőt jelölik ki a felek.
- 4.5. A Megbízó vállalja, hogy a megbízás ellátása során a nem vagy nem kizárólag jogi (pl.: szakmai, gazdasági, pénzügyi, számviteli, taktikai stb.) kérdésekben Megbízottal együttműködik, a Megbízott által megjelölt határidőben szükséges nyilatkozatait megadja.
- 4.6. Megbízó képviselője hozzájárul ahhoz, hogy Megbízott az azonosító okmányait lefénymásolja. Megbízó képviselője köteles az adatokban történő változást – a változástól számított 5 napon belül – Megbízottal közölni és a változást igazoló okiratokat bemutatni.

- 4.7. A Megbízó kijelenti, hogy nem bízott meg mást az ügy ellátásával, ellenkező esetben a Megbízott a megbízást csak abban az esetben vállalja, ha a Megbízó igazolja a korábbi megbízás megszűnését.
- 4.8. A Megbízó kizárólagos joga és kötelezettsége a közbeszerzési eljárás során szükséges felhívásnak, dokumentációnak, valamint egyéb hirdetmények szakmai (pénzügyi és műszaki) tartalmának meghatározása, összeállítása és a Megbízott részére történő átadása.
- 4.9. A Megbízott a Megbízó jogsértő döntése esetén köteles ennek tényére a Megbízók figyelmét írásban felhívni. A Megbízott figyelmeztetése ellenére történő ismétlődő jogsértés esetén a Megbízott jogosult a jelen Szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetését kezdeményezni.

5. Megbízott nyilatkozatai, jogai és kötelezettségei

- 5.1. Megbízott köteles a rá bízott ügyet lelkiismeretesen, legjobb tudása szerint ellátni.
- 5.2. Megbízott kijelenti, hogy az 1. pontban meghatározott megbízás tárgyának ellátásához megfelelő szakismeretekkel, szakmai végzettséggel, tapasztalattal és a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik.
- 5.3. Megbízottat titoktartási kötelezettség terheli minden olyan tény és adatot illetően, amelyről a jelen megbízással kapcsolatban hivatásának ellátása során szerzett tudomást. A titoktartási kötelezettség a Megbízott alkalmazottaira megfelelően irányadó.
- 5.4. Megbízott kijelenti, hogy a megbízóival szemben mástól megbízást nem vállal el.
- 5.5. A Megbízó kiköti, a Megbízott pedig elfogadja az Állami Számvevőszék és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzési jogosultságát. A Felek – a közpénzek felhasználásának nyilvánosságáról szóló rendelkezések értelmében – megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés lényeges tartalmára vonatkozóan a tájékoztatást üzleti titokra hivatkozással nem tagadják meg.
- 5.6. Minden dokumentum, számítás, szellemi termék, amelyeket a Megbízott a Szerződés teljesítése során állított össze, készített el vagy jutott a birtokába, a Megbízó kizárólagos tulajdonát képezi. A Megbízottnak a Szerződés bármilyen okból való megszűnésekor át kell adnia a fenti körbe tartozó minden dokumentumot a Megbízó részére. A Megbízó a dokumentumokat szabadon átalakíthatja és átszerkesztheti. A Megbízó előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Megbízott a Szerződés teljesítése során összeállított, készített vagy birtokába jutott dokumentumokat nem használhatja fel a Szerződés teljesítésétől eltérő célra. Megbízott minden, a jelen pontba foglaltak alapján esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. Jelen joglemondás ellenértékét a felek a megbízási díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették.

6. A Megbízott felelőssége

- 6.1. A Megbízott felelőssége beáll abban az esetben, amennyiben szakszerűtlen eljárása, illetve tanácsa folytán - amely a Megbízott gondatlanságára illetve szándékosságára vezethető vissza - kár éri a Megbízót. A Megbízott köteles a Megbízót a szakszerűtlen utasítása esetén erre írásban figyelmeztetni, illetve - amennyiben erről hitelt érdemlően tudomást szerez - annak szakszerűtlen voltára figyelmét felhívni. Ugyanakkor a Megbízott kizárja a felelősségét minden olyan esetre, amikor a Megbízó az ajánlása, tanácsa, javaslata vagy felhívása ellenére cselekszik.
- 6.2. A Megbízott felelőssége nem terjed ki a közbeszerzési eljárás előkészítése során megvalósuló olyan cselekményekre, mint például az előzetes piackutatás, az előkészítésbe az ajánlatkérő oldalán bevonandó személyek kiválasztása stb. továbbá az eredményhirdetést, illetve eredményes eljárás esetén a szerződés megkötését követő cselekményekre, valamint az eljárás(ok) során keletkezett

anyagok nem jogi szempontból történő, szakmai (műszaki – pénzügyi) véleményezésére, a becsült érték meghatározására, a projekt megvalósítása során megvalósult, és a közbeszerzési tervben nem szereplő beszerzésekre.

- 6.3. Továbbá a Megbízott felelőssége nem áll fenn, ha az eljárás során a Megbízó téves, vagy nem megfelelő adatszolgáltatása miatt az eljárási forma, vagy a pénzügyi szakmai alkalmasság nem megfelelően kerül megállapításra, valamint a Megbízottat nem terheli felelősség a Megbízó által rendelkezésre bocsátott információkon alapuló téves, vagy nem megfelelő következtetésekért
- 6.4. A Megbízott kizárja a felelősségét azokra az esetekre nézve, amikor a határidők elmulasztása a Megbízónak vagy a Megbízó által kijelölt konzultációs partnereknek felróható okból következik be. A Megbízott felelőssége, hogy a felhívások és a dokumentációk mind formai, mind tartalmi szempontból megfeleljenek a közbeszerzési törvényben és a kapcsolódó jogszabályokban foglaltaknak. Ezen belül a Megbízott nem felelős a dokumentáció és műszaki követelményrendszerének (a szakmai specifikáció) tartalmi részeiért, valamint az beérkezett dokumentumok műszaki- szakmai szempontoknak való megfelelésének vizsgálatáért.
- 6.5. A Megbízott vállalja, hogy amennyiben a Megbízóval, mint ajánlatkérő szervezettel szemben esetlegesen bírság kiszabására kerül sor, úgy legfeljebb az adott eljárásra vonatkozó, jelen szerződésben meghatározott díjazásának összegéig terjedően áll helyt. (Megbízó bírság fogalma alatt a Közbeszerzések Tanácsa Döntőbizottsága által a tanácsadói tevékenységgel kapcsolatban jogerősen kiszabott bírságot érti.) A felek rögzítik, hogy megbízási díj összegének megállapításánál figyelemmel voltak a megbízotti felelősség korlátozására.
- 6.6. A Megbízott felelőssége csak abban az esetben áll meg, ha a Megbízó a Megbízott bevonásával minden jogi lehetőséget kimerített és ezt követően jogerősen marasztalják a Megbízót. Kár alatt a Felek a jogorvoslati eljárásban kiszabott, a bíróság által jogerősen megítélt bírságot értik kizárólagosan. A Megbízott kiköti, a Megbízó pedig elfogadja, hogy más így különösen gazdasági hátrányért a Megbízott felelőssége nem áll fenn.
- 6.7. A Megbízó köteles biztosítani, hogy esetleges marasztalás esetén, vagy egyéb a Megbízónak vagy a Megbízottnak kedvezőtlen esemény esetén a Megbízott akár saját költségén is jogosult legyen bármely szerv, vagy hatóság előtt eljárni, peres vagy nem peres eljárást kezdeményezni.
- 6.8. A Megbízónak jogában áll úgy dönteni, egy esetleges kedvezőtlen Közbeszerzési Döntőbizottsági illetve bírói döntés esetén nem adja meg a hozzájárulását, hogy a Megbízott az összes jogorvoslati fórum felhasználásával érvényesítse az általa képviselt álláspont jogszabályi megfelelését, ebben az esetben azonban a Megbízó maga köteles viselni mindennemű joghátrányt és kárt, és ebben az esetben a Megbízott semmilyen formában nem tartozik helytállni.
- 6.9. A Megbízó felelőssége teljes és azt a Megbízottra semmilyen formában nem telepítheti és nem háríthatja át, amennyiben a Megbízott ajánlása, tanácsa, felhívása ellenére cselekszik. A Megbízott teljeskörű felelősséggel tartozik az általa ellátott ügyekért. A megbízott anyagi felelőssége a megbízási díja mértékéig áll fenn.
- 6.10. Az eljárásba bevont felelős akkreditált szaktanácsadó neve és elérhetősége: Dr. Bujdosó Arnold, 00184. Helyettesítésére jogosultak: Dr. Bakó Zoltán, 00782, valamint Dr. Horváth Helena Zsuzsanna, 00461

7. Záró rendelkezések

- 7.1. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést határozott időre, a jelen szerződésben rögzített feladatok ellátásának idejére kötik, így az rendes felmondással nem szüntethető meg. Amennyiben a jelen szerződés a Megbízónak felróható okból meghiúsul, úgy a Megbízott káratáltként a megbízási díj 50 %-át követelheti, illetve egyéb kárának a megtérítésére is jogosult.
- 7.2. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben, a szerződéses kötelezettség vállalások teljesítése során, valamint a Felek között felmerülő jogviták tekintetében a 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései az irányadók. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő esetleges jogvitát – fokozott együttműködési kötelezettség mellett – tárgyalásos úton próbálják meg rendezni. Ennek meghiúsulása esetére, a jogvitára a Pp. szabályai szerint illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bírósághoz fordulhatnak.
- 7.3. A Megbízott által alkalmazott módszerek és eljárások kizárólag a Megbízott tulajdonát képezi, azokra a Megbízó jelen szerződéssel sem tulajdonjogot, sem használati, hasznosítási, illetve egyéb jogot nem szerez, nyilvánosságra hozatalukhoz a Megbízott írásbeli beleegyezése szükséges. A Megbízott kiköti magának a jogot, hogy az általa készített anyagok tekintetében a javára fennálló kizárólagosságot a vonatkozó jogszabályok szerint érvényesítse.

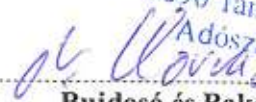
Készült négy (4) eredeti példányban, hét (7) oldal terjedelemben, amelyből kettő (2) eredeti példány a Megbízót, kettő (2) eredeti példány pedig a Megbízottat illeti meg.

Dusnok, 2019. január 25.


Dusnok Község Önkormányzata

Palotai Péter
polgármester




Bujdosó és Bakó
Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.
7090 Tamási, Vas Gereben u. 1.
Adószám: 1465564-2-17
Bujdosó és Bakó
Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.
dr. Horváth Helena Zsuzsanna
ügyvezető
Megbízott

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyfelől a **Dusnok Község Önkormányzata**

székhelye: 6353 Dusnok, István Király u.9.

adószáma: 15724519-2-03

bankszámlaszáma: 11732040-15337386

mint **Megbízó**,

másfelől **Arkett Kft.**

székhelye: 6347 Érsekcsanád

adószáma: 14552380-2-03

bankszámlaszáma: 52300026-10008669

műszaki ellenőri névjegyzéki száma: ME-É-I./03-0934; ME-ÉM-I./03-6172

mint **Megbízott** között műszaki ellenőri feladatok ellátására a következők szerint:

1. A **Megbízó** megbízza a Megbízottat műszaki ellenőri feladatok elvégzésével. A feladat a **TOP-1.1.3.-16-BK1-2017-00008 azonosító számú támogatással megvalósítani tervezett „Helyi piac fejlesztése Dusnokon”** megnevezésű, Dusnok Dembinszky utca (hrsz 1150) útburkolatának, térkövezésének és csapadékvíz elvezetésének **építési** munkáinak műszaki ellenőri teendőinek elvégzésére szól.
2. A **Megbízott** feladata az építési -szerelési /technológiai szerelési/ munkálatok szakszerűségének ellenőrzése, különös tekintettel a következőkre:
 - a vonatkozó jogszabályok környezetvédelmi szabályok, hatósági előírások, szabványok megtartása, továbbá az, hogy a kivitelezés megfelel-e a műszaki terveknek, az építési engedélynek, valamint a szerződés műszaki jellegű előírásainak,
 - az elvégzett munka mennyisége és minősége, /az eltakarásra kerülő munkák esetén az eltakarás előtt/,
 - a beépítendő anyagok, berendezések, és szerkezetek minőség tanúsítása, teljesítmény nyilatkozatának megléte
 - az építményekre, berendezésekre vonatkozó műszaki teljesítmény megléte.
2. A **Megbízott** köteles az ellenőrzés ellátása végett a kivitelezés ütemezésének megfelelő gyakorisággal a helyszínen megjelenni. Ennek során különösen köteles ügyelni arra, hogy az egyes eltakarásra kerülő munkákat az eltakarás előtt ellenőrizze.

A megkövetelt ellenőrzések gyakoriságának száma legalább 4 alkalom.

Köteles továbbá különösen a következőkre:

- kivitelezőnek az építési naplóba vezetett bejegyzéseit ellenőrizni, azokat igazolni, illetőleg az azokra vonatkozó észrevételeit, kifogásait, megjegyzéseit feltüntetni,
 - saját észrevételeit, az elvégzett munka mennyiségi hiányaira, a tervtől való eltérésekre és az észlelt hibákra vonatkozó megállapításait az építési naplóba bevezetni,
 - a részteljesítések alapján kiállított részszámlákat az elszámolt munkamennyiség szempontjából ellenőrizni és igazolni.
4. Ha a kivitelezés során műszaki vagy gazdasági okokból felmerül a tervváltoztatás szükségessége, vagy többlet-, illetve pótmunkákra van szükség, a **Megbízott** köteles erről a **Megbízót** haladéktalanul értesíteni, javaslatait megtenni és utasítását kérni.

5. Ha a **Megbízott** a körülményekből arra a következtetésre jut, hogy a kivitelezés befejezése előre láthatóan késedelemmel történik, vagy a kivitelező ilyen értelmű akadályközléssel él, köteles erről a **Megbízót** értesíteni és részére a javaslatait megtenni.
6. Ha a **Megbízott** a körülményekből arra következtet, hogy a kivitelezés előre láthatóan hibás lesz, az építési naplóba ezt - az ok megjelölésével - köteles bejegyezni, és a **Megbízóval** közölni.
7. A **Megbízott** közreműködik az épület /építmény, berendezés/ átadás-átvételében és felhívja a **Megbízó** figyelmét a kivitelezéssel kapcsolatban /érdekei védelméhez szükséges/ tényekre és egyéb körülményekre.
8. A **Megbízó** a **Megbízottnak** nettó 200.000 Ft + ÁFA 54.000 Ft = bruttó 254.000 Ft megbízási díj fizetésére köteles. A munka elszámolás a sikeres műszaki átadás-átvétel napján történik meg teljesítés igazolás után benyújtott számla alapján 15 napon belül utalással.
A megbízási díj magában foglalja azokat a költségeket, amelyek a műszaki ellenőrzés ellátásával kapcsolatban rendszerint felmerülnek. Az esetleges rendkívüli költségeket a **Megbízó** megfelelő bizonylatok alapján köteles megtéríteni a **Megbízottnak**. Amennyiben a kivitelezés befejezése a tervezetthez képest jelentősen elhúzódik a **Megbízottnak** nem felróható okokból, az rendkívüli költségeket eredményezhet.
9. A **Megbízott** a műszaki ellenőrzést a szakembertől elvárható gondossággal köteles végezni. A felek az előbbieken túl is kötelesek egymást tájékoztatni a megbízás ellátásával kapcsolatos lényeges körülményekről. A **Megbízó** jogosult a **Megbízottat** az ügyellátása során utasítani, a **Megbízott** köteles figyelmeztetni a **Megbízót**, ha az utasítás célszerűtlen vagy szakszerűtlen.
10. A **Megbízott** a kivitelezővel szemben csak a tények tekintetében tehet jognyilatkozatot. Jognyilatkozat tételére, különösen a szerződés módosítása és a többlet- vagy pótmunka megrendelése tekintetében, csak külön meghatalmazás alapján, az abban fogalt keretek között jogosult.
11. Ez a szerződés az aláírásával lép hatályba és a műszaki átadás-átvétel befejezésével szűnik meg.
12. A szerződést a felek bármelyike csak fontos okból, 30 nap felmondási idővel mondhatja fel. Azonnali hatályú felmondásnak van helye súlyos szerződésszegés esetén.
Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:
 - a **Megbízott** az ellenőrzéssel kapcsolatos kötelezettségének nem tesz eleget, fontos körülmények építési naplóba való bejegyzését elmulasztja, azokról a **Megbízót** nem értesíti és ezzel a károsodás veszélyét idézi elő,
 - a **Megbízó** a megbízási díj fizetésével késedelembe esik és kötelezettségének felhívás ellenére sem tesz eleget.
13. Ezt a szerződést módosítani vagy kiegészíteni csak írásbeli megállapodással lehet.

Dusnok, 2019.05.23.


.....
Megbízó



Arkett Kft.
Székh.: 6347 Érséksandó, Béke tér 1.
Beszám.: 5208026-10008669
Adószám: 14362300-2-03
.....
Megbízott



MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyfelől a **Dusnok Község Önkormányzata**

székhelye: 6353 Dusnok István Király u. 9.

adószáma: 15724519-2-03

bankszámlaszáma: 11732040-15337386

mint **Megbízó**,

másfelől **Kulcsár Dániel**

székhelye: 6500 Baja, Puttonyos u. 24.

adószáma: 64730286-1-23

bankszámlaszáma: 11991119-98639719-00000000

építész műszaki ellenőri névjegyzéki száma: ME-É-MMK/03-5568/2023

mint **Megbízott** között műszaki ellenőri feladatok ellátására a következők szerint:

1. A **Megbízó** megbízza a **Megbízottat** a **Dusnok Hunyadi u. 2 (1160 hrsz)** alatti ingatlan a **TOP-1.1.3.-16- BK1-2017-00008** azonosítószámú „Helyi piac fejlesztése Dusnokon” elnevezésű pályázat I. számú **közbeszerzési rész** munkáinak műszaki ellenőrzésére.
A kivitelezést a szerződéshez 1. számú mellékletként csatolt költségvetés, valamint a 2. számú mellékletként csatolt kivitelezői szerződés szerint kell elvégezni.
2. A **Megbízott** feladata az építési -szerelési /technológiai szerelési/ munkálatok szakszerűségének ellenőrzése, különös tekintettel a következőkre:
 - a vonatkozó jogszabályok környezetvédelmi szabályok, hatósági előírások, szabványok megtartása, továbbá az, hogy a kivitelezés megfelel-e a műszaki terveknek, az építési engedélynek, valamint a szerződés műszaki jellegű előírásainak,
 - az elvégzett munka mennyisége és minősége, /az eltakarásra kerülő munkák esetén az eltakarás előtt/,
 - a beépítendő anyagok, berendezések, és szerkezetek minőség tanúsítása, teljesítménynyilatkozatának megléte
 - az építményekre, berendezésekre vonatkozó műszaki teljesítmény megléte.
3. A **Megbízott** köteles az ellenőrzés ellátása végett a kivitelezés ütemezésének megfelelő gyakorisággal a helyszínen megjelenni. Ennek során különösen köteles ügyelni arra, hogy az egyes eltakarásra kerülő munkákat az eltakarás előtt ellenőrizze.

A megkövetelt ellenőrzések gyakoriságának száma legalább 3 alkalom.

Köteles továbbá különösen a következőkre:

- kivitelezőnek az építési naplóba vezetett bejegyzéseit ellenőrizni, azokat igazolni, illetőleg az azokra vonatkozó észrevételeit, kifogásait, megjegyzéseit feltüntetni,
 - saját észrevételeit, az elvégzett munka mennyiségi hiányaira, a tervtől való eltérésekre és az észlelt hibákra vonatkozó megállapításait az építési naplóba bevezetni,
 - a részteljesítések alapján kiállított részszámlákat az elszámolt munkamennyiség szempontjából ellenőrizni és igazolni.
4. Ha a kivitelezés során műszaki vagy gazdasági okokból felmerül a tervváltoztatás szükségessége, vagy többlet-, illetve pótmunkákra van szükség, a **Megbízott** köteles erről a **Megbízót** haladéktalanul értesíteni, javaslatait megtenni és utasítását kérni.
 5. Ha felmerül annak szükségessége, hogy a **Megbízó** a kivitelezőnek utasítást adjon, vagy a kivitelező kér utasítást a **Megbízótól**, a **Megbízott** köteles erre vonatkozó javaslatait és véleményét a **Megbízóval** közölni. Amennyiben a kivitelező kifejezi azt a véleményét, hogy a kapott utasítás célszerűtlen vagy szakszerűtlen, illetve jogszabályba vagy hatósági előírásba ütközik, a kivitelező köteles erről a **Megbízót** -véleménye kifejtése mellett - értesíteni és döntését kérni.

6. Ha a **Megbízott** a körülményekből arra a következtetésre jut, hogy a kivitelezés befejezése előre láthatóan késedelemmel történik, vagy a kivitelező ilyen értelmű akadályközléssel él, köteles erről a **Megbízót** értesíteni és részére a javaslatait megtenni.
7. Ha a **Megbízott** a körülményekből arra következtet, hogy a kivitelezés előre láthatóan hibás lesz, az építési naplóba ezt - az ok megjelölésével - köteles bejegyezni, és a **Megbízóval** közölni.
8. A **Megbízott** közreműködik az épület /építmény, berendezés/ átadás-átvételében és felhívja a **Megbízó** figyelmét a kivitelezéssel kapcsolatban /érdekei védelméhez szükséges/ tényekre és egyéb körülményekre.
9. A **Megbízó** a **Megbízottnak** bruttó 150.000 Ft megbízási díj fizetésére köteles. A munka elszámolás a sikeres műszaki átadás-átvétel napján történik meg teljesítésigazolás után benyújtott számla alapján. A megbízási díj magában foglalja azokat a költségeket, amelyek a műszaki ellenőrzés ellátásával kapcsolatban rendszerint felmerülnek. Az esetleges rendkívüli költségeket a **Megbízó** megfelelő bizonylatok alapján köteles megtéríteni a **Megbízottnak**. Amennyiben a kivitelezés befejezése a tervezetthez képest jelentősen elhúzódik a **Megbízottnak** nem felróható okokból, az rendkívüli költségeket eredményezhet.
10. A **Megbízott** a műszaki ellenőrzést a szakembertől elvárható gondossággal köteles végezni. A felek az előbbieken túl is kötelesek egymást tájékoztatni a megbízás ellátásával kapcsolatos lényeges körülményekről. A **Megbízó** jogosult a **Megbízottat** az ügyellátása során utasítani, a **Megbízott** köteles figyelmeztetni a **Megbízót**, ha az utasítás célszerűtlen vagy szakszerűtlen.
11. A **Megbízott** a kivitelezővel szemben csak a tények tekintetében tehet jognyilatkozatot. Jognyilatkozat tételére, különösen a szerződés módosítása és a többlet- vagy pótmunka megrendelése tekintetében, csak külön meghatalmazás alapján, az abban fogalt keretek között jogosult.
12. Ez a szerződés az aláírásával lép hatályba és a műszaki átadás-átvétel befejezésével szűnik meg.
13. A szerződést a felek bármelyike csak fontos okból, 30 nap felmondási idővel mondhatja fel. Azonnali hatályú felmondásnak van helye súlyos szerződésszegés esetén.
Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:
 - a **Megbízott** az ellenőrzéssel kapcsolatos kötelezettségének nem tesz eleget, fontos körülmények építési naplóba való bejegyzését elmulasztja, azokról a **Megbízót** nem értesíti és ezzel a károsodás veszélyét idézi elő,
 - a **Megbízó** a megbízási díj fizetésével késedelembe esik és kötelezettségének felhívás ellenére sem tesz eleget.
14. A felek közleményeiket írásban /levélben, faxon, elektronikus levélben/ kötelesek egymással közölni. Sürgős szükség esetén a közlés telefonon is teljesíthető, de ezt utóbb írásban is rögzíteni kell.
15. Ezt a szerződést módosítani vagy kiegészíteni csak írásbeli megállapodással lehet.

E szerződést elolvasás és értelmezés után a megbízó a cégjegyzésre jogosult tisztségviselője által, a megbízott személyesen írja alá.

Baja, 2019.05.18


.....
Megbízó




.....
Megbízott

Kulcsár Dániel mérnök e.v.
6500 Baja, Puttonyos u. 24.
Adószám: 64730286-1-23
Nyilv.szám: 11451278
Bsz: 11991119-98639719-00000000

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

I. részajánlati kör

amely létrejött egyrészről

Neve: **Dusnok Község Önkormányzata**
 Székhelye: 6353 Dusnok, István Király u 9.
 Adószám: 15724519-2-03
 Képviselő: Palotai Péter polgármester
 Kapcsolattartó: Balogh Csaba
 Telefon: +36 78501705
 E-mail: dusnokph@dusnok.hu
 mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

illetve másrészről

Neve: **Dusnoki "PILLÉR" Kft.**
 Székhelye: 6353 Dusnok, külterület 07/32. hrsz.
 Cégjegyzékszám: 03-09-102176
 Adószám: 11028471-2-03
 Telefon: 06/30-338-1778
 E-mail: pillerkft@gmail.com

mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) között (a továbbiakban együttesen, mint Felek) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Preambulum

1.1./ A szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Kbt. 115. § alapján nemzeti eljárási rendbe tartozó, hirdetmény közzététele nélküli, a nyílt eljárás szabályainak megfelelő közbeszerzési eljárást indított „*Helyi piac fejlesztése Dusnokon*” tárgyban.

1.2./ Vállalkozó, mint ajánlattevő az 1.1./ közbeszerzési eljáráson részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként a tárgyi közbeszerzési eljárás I. része vonatkozásában, a Felek a Kbt. szerinti törvényes határidőn belül az ajánlattételi felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a nyertes ajánlatban rögzített feltételek mellett a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint szerződést kötnek egymással.

1.3./ A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a fentebb hivatkozott közbeszerzési eljárás alábbi dokumentumai:

- Ajánlattételi Felhívás,
- Közbeszerzési Dokumentumok,
- Kiegészítő Tájékoztató – adott esetben,
- Vállalkozó által benyújtott ajánlat, hiánypótlás, felvilágosítás adás, árindokolás...stb.

1.4./ Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési szabályok megtartásával kötötték meg egymással, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi iratot úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt hatályosak és

értelmezendők. Figyelemmel Megrendelő Kbt. 46. § (2) bekezdése alapján fennálló iratmegőrzési kötelezettségére, az előzményi Közbeszerzési Eljárás közbeszerzési dokumentumai [3. § 21. pont] és a nyertes ajánlat ténylegesen (fizikai formában) nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez. A fizikai csatolás hiánya nem képezi jogi akadályát annak, hogy ezeket a szerződéses okmányok részének tekintsék Felek.

2. A szerződés tárgya

2.1./ A Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az **„Helyi piac fejlesztése Dúsnokon”** tárgyú közbeszerzési eljárás I. részének építési és korszerűsítési munkáit a TOP-1.1.3-16-BK1-2017-00008 projekt keretein belül.

A Vállalkozó a megrendelt munkákat a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint, az 1.1./ pontban meghatározott közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentumnak megfelelő műszaki tartalommal az 5.1. pontban rögzített egyösszegű átalányáron köteles teljesíteni. A szerződés magában foglalja az 1.1./ pontban rögzített közbeszerzési eljárás Közbeszerzési Dokumentumainak Műszaki Leírás című fejezetében feltüntetett tevékenységeket.

2.2./ A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a Megrendelő által a szerződés 2.1./ pontjában leírtak szerint megrendelt építési munkát a Megrendelő részére szerződésszerűen és határidőben elvégzi, a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj ellenében.

3. A teljesítés helye és határideje

3.1./ A felek rögzítik, hogy jelen szerződés a felek aláírásával lép hatályba és a szerződésszerű teljesítéssel szűnik meg. A Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott építési munkát, a Megrendelő által meghatározott teljesítési határidőn belül köteles elvégezni.

A teljesítési határidő: 6 hónap, de legkésőbb 2019.09.30. napja, tekintettel arra, hogy ez a projekt fizikai zárásának tervezett dátuma. Amennyiben a projekt fizikai zárásának napja időközben támogatási szerződés módosítás keretében módosul, abban az esetben a teljesítés ideje maximum a projekt fizikai zárásának napjáig tarthat, de ebben az esetben sem haladhatja meg a 6 hónapot.

A Megrendelő előteljesítést elfogad.

3.2./ A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező építési munkát a következő helyszínen köteles elvégezni: 6353 Dúsnok, Hunyadi u. 2. sz. – 1160 HRSZ.

4. A szerződést megerősítő biztosítékok

A Ptk. 6:186. § szerint a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimentí.

4.1./ Késedelmi kötbér:

A Vállalkozónak felróható okból történt késedelmes teljesítés esetén - ha a Vállalkozó nem teljesít jelen szerződésben meghatározott határidőre – megrendelő jogosult késedelmi kötbért érvényesíteni. A késedelmi kötbér alapja a **teljes nettó vállalkozói díj, mértéke 0,5 % / naptári nap**. A késedelmi

4.3./ Jótállás:

A Vállalkozó a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért – függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza – teljes körű jótállást vállal.

A jótállás időtartama: a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított **12+12 hónap** (értékelési részszerzőpontos)

A jótállás kezdő időpontja az átadás-átvételi eljárás befejezésének a napja.

5. Fizetési feltételek

5.1./ A szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés tárgyát képező építési és korszerűsítési munkák egyösszegű díja a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlat szerint összesen **12.795.239,- HUF + Áfa, azaz tizenkettőmillió-hétszázkilencvenötezer-kettőszázharminckilenc forint + Áfa**, amely összeg tartalmaz minden járulékos költséget is, így a Vállalkozó jelen szerződés teljesítése érdekében felmerült valamennyi költségét és kiadását, függetlenül azok jellegétől, különös tekintettel az anyag- és gépköltségre, munkadíjra és a szállítás, anyagmozgatás költségére, beszerzési, előállítási költségére, jutalékra.

5.2./ A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses ár fix. A vállalkozói díj megállapítása a Közbeszerzési Dokumentumok szerinti kiviteli tervdokumentáció, árazatlan költségvetési kiírás alapulvételével történt, a Vállalkozó egyéb díjra nem tarthat igényt. A Felek rögzítik, hogy az építési munka ellenszolgáltatásának megfizetésére a mindenkor hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szabályai érvényesek.

5.3./ A Vállalkozó az általános forgalmi adó nélkül számított **teljes ellenszolgáltatás 20 %-ának** megfelelő összegű **előlegre** jogosult a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. Felek rögzítik, hogy az előleg kifizetésének feltétele, hogy a Vállalkozó az előlegnyújtásra vonatkozó kérelmet benyújtsa Megrendelő részére. Vállalkozó köteles, az előleg összegének Vállalkozó számláján történő jóváírást követően, az előlegszámlát haladéktalanul kiállítani és eljuttatni Megrendelő részére. Az előleg igénylése nem kötelező. A vállalkozó az igénybe vett előleget kizárólag a vállalkozási szerződésben meghatározott kivitelezési munkák finanszírozására használhatja fel.

5.4./ Megrendelő az ellenszolgáltatást **(1 db előlegszámla, 3 db részszámla, 1 db végszámla)** átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlájára, a Vállalkozó által benyújtott számla alapján, a számla kiállításától számított 30 napon belül a Vállalkozó Erste Banknál vezetett 11998501-06601960 számú bankszámlájára, figyelemmel a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint, amennyiben alvállalkozót nem von be a teljesítésbe.

5.5./ Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe:

Az ellenszolgáltatás teljesítésére a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdései, valamint a Kbt. 135. § (3) bekezdés felhatalmazása alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-ai az irányadók.

kötbér maximuma a teljes nettó vállalkozói díj **15 %-a**. Ha a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt teljesítési véghatáridő tekintetében önhibájából több mint 30 napos késedelembe esik és azt a Megrendelő írásbeli felhívása ellenére sem pótolja haladéktalanul, akkor a megrendelő amennyiben a szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, a szerződéstől elállhat és meghiúsulási kötbér érvényesítésére jogosult. A Vállalkozónak felróhatóan késedelmes teljesítése esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. A késedelmi kötbér megfizetésének esedékessége a késedelem megszűnésének napja. Megrendelő jogosult a késedelmi kötbér összegét a vállalkozói díjból levonni. Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján jogosult a lejárt nem vitatott késedelmi kötbér összeget a vállalkozói díjjal szemben beszámítani.

4.2./ Meghiúsulási kötbér:

A Vállalkozó a Megrendelő részére meghiúsulási kötbért köteles fizetni, amennyiben a szerződés teljesítése - olyan okból, amiért a Vállalkozó felelős - meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke **a teljes nettó vállalkozói díj 30 %-a, továbbá** a hátrányos helyezettű munkavállaló vállalása esetén, a hátrányos helyzetű munkavállaló be nem vonása esetére **egyszeri 10.000,- Ft összegű, meghiúsulási kötbér**. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja (Ptk. 6:187. § (1) bekezdés). Megrendelő nem érvényesíthet együttesen meghiúsulási és késedelmi kötbért. Az összesen érvényesített kötbér mértéke nem haladhatja meg a teljes nettó vállalkozói díj 30%-át. Megrendelő fenntartja a jogot a kötbéren felüli kárának érvényesítésére (Ptk. 6:187. § (3) bekezdés).

A kötbérek számítása naptári napokban történik.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet

32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- e) * az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) * az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;
- g) * az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;
- h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
- i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projektársaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt a projektársaságot kell érteni.

32/B. § (1) A 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

- a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,
- b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy
- c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

(2) Az ajánlattevő az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

5.6./ Megrendelő 1 db előlegszámla, legfeljebb 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására biztosít lehetőséget. Az előleget a Vállalkozó a vállalkozási szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül igényelheti az előlegnyújtásra vonatkozó kérelem benyújtásával. Az előleg utalását követően Ajánlattevő haladéktalanul köteles előlegszámlát kiállítani és ajánlatkérő részére megküldeni. Az előleg a részszámla összegéből kerül levonásra.

A Vállalkozó az elvégzett műszaki tartalommal arányosan állíthatja ki részszámláját és végszámláját, az alábbiak szerint.

- 1. részszámla: ajánlatkérő és műszaki ellenőre által teljesítési igazolással elismerten a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről 25 %-ot elérő műszaki teljesítés esetén;
- 2. részszámla: ajánlatkérő és műszaki ellenőre által teljesítési igazolással elismerten a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről 50 %-ot elérő műszaki teljesítés esetén;
- 3. részszámla: ajánlatkérő és műszaki ellenőre által teljesítési igazolással elismerten a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről 75 %-ot elérő műszaki teljesítés esetén;
- végszámla: ajánlatkérő és műszaki ellenőre által teljesítési igazolással elismerten a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről 100 %-ot elérő műszaki teljesítés esetén.

A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése. Vállalkozó köteles a számlák tartalmára vonatkozó Megrendelői előírásokat betartani – a számlán fel kell tüntetni a projekt megnevezését és azonosítószámát. A részszámla benyújtásának a feltétele a műszaki előrehaladás megfelelő mértékű teljesítése és műszaki ellenőr általi igazolása, a végszámla benyújtásának előfeltétele a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása, és a teljesítésigazolás megléte. Megrendelő az átadás-átvételi folyamatot a fenti ütemben, a végszámlához tartozó építési munkálatok teljesítésével, a Vállalkozó általi készre jelentést követő 5 napon belül indítja meg. Az átadás-átvételi eljárás során az elkészült építési kivitelezési munkát és a jelen szerződésben foglaltak teljesülését a Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr köteles megvizsgálni. Vállalkozó kötelezettsége az átadás-átvételi eljárásokra az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás, amennyiben alvállalkozók alkalmazásra kerültek. A műszaki átadás-átvételi eljárásról három példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv két példánya a Megrendelőt, egy példánya a Vállalkozót illeti. A műszaki ellenőri vizsgálat lefolytatását az építési naplóban is rögzíteni kell (adott esetben). Megrendelő csak a szabványoknak megfelelő munkákat tartozik átvenni.

5.7./ A műszaki átadás-átvételi eljárások során a következő személyek vannak jelen:

Megrendelő részéről:

Bolvári Dávid
6353. Dusnok Kölcsey F. u. 23
30/5128143

Vállalkozó részéről:

Simonics Vince
Dusnok Nyárfa u. 19
06/30-338-1778

5.8./ Sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás esetén a Megrendelő 15 napon belül kiállítja a **teljesítésigazolást**. A teljesítés igazolására Megrendelő részéről Palotai Péter polgármester vagy az általa írásban meghatalmazott személy jogosult. A részszámlához/végszámlához a Vállalkozónak csatolnia kell az adott számlához tartozó teljesítésigazolást. A szerződés teljesítésének az építési munkálatok 100%-ról készült teljesítésigazolásban elismert teljesítési dátum számít.

5.9./ A szerződésben az ellenszolgáltatás teljesítése az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény hatálya alá esik. Az Áfa összege a mindenkor hatályos jogszabályok alapján kerül felszámításra.

5.10./ Amennyiben a Megrendelő az 5.1./ pont szerinti díj megfelelő részét az esedékességet követő 8 napon belül egyszeri írásbeli felszólítás ellenére sem fizeti meg, a Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra jogosult. A Megrendelő kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás tekintetében a jelen Szerződésben meghatározott építési munka ellenértékét a **TOP- TOP-1.1.3-16-BK1-2017-00008 azonosítószámú projektből** finanszírozza. A finanszírozás módja: utófinanszírozás. A támogatási intenzitás mértéke: 100,000000%.

5.11./ A Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5.12./ A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

6. A felek jogai és kötelezettségei

6.1./ A Vállalkozó köteles a jelen szerződés tárgyát képező építési és korszerűsítési munkát a 3.2./ pontban meghatározott határidőn belül, a jelen szerződés 1.1./ pontjában meghatározott közbeszerzési eljárást megindító felhívásban, a Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a Vállalkozó ajánlatában meghatározottak szerint a 3.1./ pontban meghatározott helyszíneken elvégezni és az 5./ pont alpontjai szerinti átadás-átvételi eljárás útján a Megrendelő birtokába bocsátani.

6.2./ Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező, a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott dokumentumokat a

saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, az építési helyszín ismeretében állapította meg.

6.3./ A Vállalkozó köteles a munka elvégzéséhez szükséges biztonságos gépeket, eszközöket, berendezéseket megfelelő mennyiségben, minőségben, összetételben, kapacitásban biztosítani a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezésig. A Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a munka elvégzéséhez megfelelő mennyiségű és minőségű anyagot szolgáltatson.

6.4./ A Vállalkozó köteles a jelen szerződés tárgyát képező építési munkákat szerződészerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak és előírásoknak, mindenkor engedélyeknek valamint a technika mai állásának megfelelően kiváló minőségben, határidőben elkészíteni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződészerűen teljesíteni. A Vállalkozó a beruházás megvalósítása során kizárólag az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet szerinti teljesítményigazolással rendelkező termékeket építhet be. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen szerződés tárgyát a jelen szerződés alapelveinek megfelelően az átadási határidőre hiba és hiánymentesen elkészíti. Vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy garanciális/szavatossági kötelezettségeinek a mindenkor hatályos jogszabályokban maradéktalanul eleget tesz.

6.5./ A Vállalkozó kötelezettsége haladéktalanul írásban értesíteni a Megrendelőt a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről és lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására. A Vállalkozó továbbá köteles a feltárt, megállapított hibákat a Megrendelő által megjelölt határidőben és megfelelő minőségben kijavítani, illetőleg jótállási kötelezettségének eleget tenni. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező építési munka a jelen szerződés 1.1./ pontjában meghatározott közbeszerzési eljárást megindító felhívásban, a Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a Vállalkozó ajánlatában meghatározott követelményeknek megfelelően került elvégzésre, illetve átadásra és az a rendeltetészerű használatra minden további feltétel nélkül alkalmas.

6.6./ A Vállalkozó köteles megtenni a jogszabályban előírt intézkedéseket a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy egyébek károsodását és sérülését, amely légszennyezés, zaj, vagy egyéb okból a Vállalkozó tevékenysége következtében keletkezik. A Vállalkozó köteles a jelen szerződésben meghatározott építési munka elvégzésével összefüggésben keletkező hulladékot – engedéllyel rendelkező kezelőhöz – elszállítani, illetve elszállíttatni.

6.7./ A Vállalkozó kötelezettsége, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges megfelelő létszámú és szakmai összetételű szakembert biztosítson a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezéséig. A Felek a velük munkaviszonyban, tagsági viszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban állók, alvállalkozóik, vagy bármely egyéb jogcímen nevükben eljárók magatartásáért - ideértve a jelen pont szerinti titoktartási kötelezettséget is - úgy felelnek, mintha maguk jártak volna el. A jelen pontban írt titoktartási kötelezettség - ide nem értve

az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. §. (3) bekezdésében foglaltakat - időbeli korlátozás nélkül terheli a Feleket.

6.8./ A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § g)-k); m) és q) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alatt.

6.9./ Vállalkozó kötelezettsége, hogy a magyar nyelvtudással nem rendelkező személyzet mellé a szükséges mértékben és ideig szaktolmácsot biztosítson, amelynek díját a jelen szerződésben foglalt vállalkozói díj már tartalmazza.

6.10./ Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy a nyertes ajánlattevő

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti. (Kbt. 136. § (1) bekezdés)

A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. (Kbt. 136. § (2) bekezdés).

6.11./ A Vállalkozó kijelenti, hogy legalább 1.000.000 Ft/káresemény és 5.000.000 Ft/év mértékű építési-szerelési felelősségbiztosítási összeghatárig érvényes felelősségbiztosítással rendelkezik.

A Vállalkozónak a szerződés aláírásakor a szerződéshez csatolnia kell az érvényes felelősségbiztosítási kötvényének a másolatát vagy meglévő felelősségbiztosítását ki kell terjesztenie az előírt összegre. A felelősségbiztosítási szerződésnek a szerződés teljesítésének teljes időtartamára kell vonatkoznia. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással. Amennyiben a biztosítási kötvény olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz, amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége nem várható, a Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére, stb.

A biztosítás hiánya, módosítások, kiegészítések elmaradása esetén a Megrendelő a megfelelő biztosítást saját javára és a Vállalkozó költségére megkötheti. A biztosítás fennállását, érvényességét a Megrendelő jelen szerződés hatálya alatt, akár a díjfizetési bizonylatok bekérésével is, bármikor vizsgálhatja. A biztosítás megszűnése esetén – amennyiben a Vállalkozó a jogellenes állapotot maximum 5 naptári napon belül nem állítja helyre – a Megrendelő a biztosítási szerződést saját javára a Vállalkozó költségviselése mellett megkötheti, vagy a jelen szerződést a jogellenes állapot észlelésétől számított 15 nap után a Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettsége fennállása mellett felmondhatja. A Vállalkozó ezen kötelezettségének megszegése esetén, úgy tartozik helytállni a Megrendelő felé a bekövetkezett kárért, mint a biztosítási szerződés érvényessége és hatálya alatt.

6.12./ A Megrendelő köteles a jelen szerződés tárgyát képező építési munka megkezdéséhez az építési munkaterületet a Vállalkozónak legkésőbb a szerződés megkötése napjától számított 5 napon belül átadni. Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni a Megrendelő, mint építtető kezdeményezésére előzetesen készenlétbe helyezett elektronikus építési naplót és abban rögzíteni kell az átadást – az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével. A Megrendelő felelős azért, hogy a Vállalkozó részére átadott munkavégzési helyek tekintetében harmadik személy ne érvényesítsen olyan jogos igényt, amely a munka elvégzését akadályozza. A Megrendelő a munkaterület átadásával egy időben adja meg a Vállalkozónak a helyismeretre, helyi sajátosságokra, az esetleges veszélyforrásokra vonatkozó tájékoztatást.

A Megrendelő helyszíni képviselője (építési, felmérési naplóbejegyzésre jogosult):

Név: Bolvári Dávid
Cím: 6353. Dusnok Kölcsey F. u. 23
Telefonszám: 30/5128143
E-mail cím: bolvari.david@dusnok.hu
NÜJ szám: 956284015

A Vállalkozó helyszíni képviselője (építési, felmérési naplóbejegyzésre jogosult):

Név:	Simonics Vince ,	Papp János
Cím:	6353 Dusnok Nyárfa u. 19	6353 Dusnok Nyárfa u. 7
Telefonszám:	06/30-338-1778	06/30-338-1774
Telefaxszám:		
E-mail cím:	pillerkft@gmail.com	
NÜJ szám:	804979355	

6.13./ A Megrendelő köteles a Vállalkozó kérésére – szükség esetén – az építési munka elvégzéséhez a részletes kivitelezési utasítást megadni.

6.14./ A Megrendelő – a Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetében – köteles az 5.1. pontban meghatározott díj arányos részét, annak esedékességekor a jelen szerződésben foglaltak szerint a Vállalkozónak megfizetni.

6.15./ A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését, illetve a szerződésszerű teljesítést ellenőrizni, a Vállalkozótól a szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan felvilágosítást kérni.

6.16./ A Megrendelő a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül – amennyiben az különösen a hiba jellegét tekintve lehetséges és elvárható, lehetőség szerint az átadás-átvételi eljárás során – köteles meggyőződni arról, hogy a teljesítés megfelelő-e. Amennyiben az építési munka megfelel a jelen Szerződésben, illetve a jelen Szerződés 1.1./ pontjában meghatározott közbeszerzési

eljárás Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a Vállalkozó ajánlatában előírt követelményeknek és a rendeltetésszerű használatra alkalmasak, a Megrendelő köteles az építési munkát átvenni.

6.17./ A Megrendelő a teljesítéssel kapcsolatban esetlegesen észlelt hibát köteles annak felfedezése után a Vállalkozóval haladéktalanul közölni.

6.18./ A szerződő Felek kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen Szerződés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja.

7. Szerződés megszűntetése

7.1./ A Megrendelő felmondhatja a szerződést, amennyiben a Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott időpontot követően – a Megrendelő által írásban tűzött póthatáridőn belül – az építési munkát nem tudja elvégezni és átadni.

7.2./ Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

7.3./ Az ajánlatkérő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

7.4./ A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

8. Alvállalkozó bevonása

8.1./ Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult a Kbt. 138. § rendelkezéseire figyelemmel.

8.2./ A szerződés teljesítésében az Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja is részt vehet, amennyiben ezek valamelyikre, mint jogi személy átalakul, szétválík, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik. (Kbt. 139. § (1) bekezdés b) pont)

8.3./ Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el, míg alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely a nélkül nem következett volna be.

9. Egyéb rendelkezések

9.1./ A szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan kapcsolattartó:

A Megrendelő részéről:

A jelen Szerződés értelmezését, vagy módosítását érintő ügyekben:

Név: Balogh Csaba

Cím: 6345.Nemesnádudvar, Széchenyi u. 24

Telefonszám: 70/338-0736

E-mail cím: balogh.csaba@dusnok.hu

Megrendelő képviselője egyéb műszaki esetben:

Név: Bolvári Dávid

Cím: 6353. Dusnok Kölcsey F. u. 23

Telefonszám: 30/5128143

E-mail cím: bolvari.david@dusnok.hu

A Vállalkozó részéről:

Név: Simonics Vince

Cím: 6353 Dusnok Nyárfa u. 19

Telefonszám: 06/30-338-1778

Telefaxszám:

E-mail cím: pillerkft@gmail.com

A szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő kapcsolattartója a jelen szerződésben meghatározott nyilatkozatokon túl egyéb, a szerződéssel kapcsolatos, önálló, hatályos jognyilatkozatot nem tehet.

9.2./ A Vállalkozó képviselője büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik, hogy a társaság jogképes, bejegyzett és az ajánlat benyújtását megelőző 15 napnál nem régebbi cégkivonattal és aláírási címpéldánnyal (aláírás-mintával) igazolt adataiban változás nem történt és a jelen szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkezik.

9.3./ A szerződésmódosításra a Kbt. 141. §-ai az irányadóak.

AX *AS*

9.4./ A szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésen alapuló esetleges vitás kérdéseiket elsősorban peren kívüli tárgyalás útján kívánják rendezni. Bármely vita eldöntésére, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a szerződő Felek alávetik magukat pertárgy értékétől függően a Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességének.

9.5./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek* (Ptk.) a vállalkozási és a kivitelezési szerződésre vonatkozó speciális, illetve a kötetelmekre és a szerződésekre vonatkozó általános rendelkezései, az *építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet* vonatkozó rendelkezései, az *építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet*, valamint a *közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvénynek* (Kbt.) a szerződések módosítására és teljesítésére vonatkozó szabályai irányadóak.

A szerződő Felek a jelen kivitelezési szerződést elolvasták, megértették, annak rendelkezéseit egyezően értelmezték és azt, mint valós üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, cégszerűen írták alá.

A jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyekből 2 példány a Megrendelő, 2 példány a Vállalkozó birtokába kerül.

Mellékletek:

1. sz.: Közbeszerzési dokumentumok
2. sz.: Nyertes ajánlat(ok)
3. sz.: Felelősségbiztosítási szerződés másolata
4. sz.: Szerződéskötés nyilatkozat - Hátrányos helyzetű munkavállaló bevonásáról

Kelt: Dusnok, 2019. május 21.

.....


Simonics Vince
ügyvezető
Dusnoki "PILLÉR" Kft.
Vállalkozó képviselőként

.....


Palotai Péter
polgármester
Dusnok Község Önkormányzata
Megrendelő képviselőként

Dusnoki "PILLÉR"
Építő és Kivitelezési Kft.
8030 Dusnok,
Káltertelep 07/02 hrsz. Pf.: 10.
Adószám: 11020471-2-03
Cg.: 03-06-104178
Ü.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyfelől:

Név: Dusnok Község Önkormányzata

Székhely: 6353 Dusnok, István király u. 9.

Képviseli: Palotai Péter polgármester

Adószám: 15724519-2-03

Bankszámlaszám: 11732040-15337386

mint Megrendelő - továbbiakban: Megrendelő -

másfelől:

Név: Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat

Székhely: 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3.

Képviseli: Rideg László elnök

Adószám: 15724306-2-03

Bankszámlaszám: 10025004-00319157-00000000

mint Vállalkozó - továbbiakban: Vállalkozó -

között (együttesen továbbiakban: Felek) az alábbi napon az alábbiak szerint (továbbiakban: Szerződés).

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS A TELJESÍTÉS HELYE

1.1. Jelen szerződés tárgya a Megrendelő ajánlatkérésében rögzített, a TOP-1.1.3-16-BK1-2017-00008 azonosítószámú „Helyi piac fejlesztése Dusnokon” című pályázat (a továbbiakban: projekt) kötelező kommunikációs tevékenységének elvégzése.

1.2. A szerződés teljesítésének helye: Megrendelő székhelye.

2. VÁLLALKOZÓ FELADATAI

2.1. A projekt keretében alkalmazandó arculati kézikönyv előírásainak megfelelő alábbi kommunikációs feladatok ellátása:

- A Megrendelő már működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató aloldal megjelenítése és a Megrendelő adat- és tartalomszolgáltatása alapján történő frissítése a projekt zárásáig.
- Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése.
- Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése.
- TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal.

3. MEGRENDELŐ FELADATAI

3.1. A feladat ellátásához kapcsolódó egyeztetések elvégzése a Vállalkozóval.

3.2. Egyéb a megvalósítás zavartalan biztosítása érdekében felmerülő helyszíni igények biztosítása, biztosíttatása.

3.3. Megrendelő a későbbiekben kidolgozásra kerülő és kölcsönösen elfogadott ütemtervben meghatározott időpontokban a beruházás folyamatossága érdekében a szükséges döntéseket meghozza, a jóváhagyásokat kiadja.

4. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

4.1. A teljesítés jelen szerződés megkötésétől a projekt fizikai megvalósításának dátumától számított 30. napig tart.

4.2. A feladatok ütemezése a pályázat ütemezésének megfelelően:

a) előkészítési szakasz:

- Megrendelő már működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató aloldal megjelenítése és a Megrendelő adat- és tartalomszolgáltatása alapján történő frissítése a projekt zárásáig.

b) megvalósítási szakasz:

- Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése.

c) zárási szakasz:

- Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése.
- TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal.

4.3. Amennyiben a szerződő Felek valamelyike nem tud szerződésszerűen teljesíteni, köteles a másik Felet az akadály felmerülése után, annak megjelölésével haladéktalanul, de legkésőbb három napon belül írásban értesíteni. Ebben az esetben a Felek meghatalmazott képviselői közösen állapítják meg az akadály következményei viselésének és elhárításának feltételeit, azt írásban rögzítik, és jelen szerződéshez csatolják.

4.4. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a megrendelés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős. Ezen kötelezettség a Megrendelőt is terheli a Vállalkozóval szemben, elmulasztásáért ugyancsak kártérítéssel tartozik.

5. KÉSEDELMES TELJESÍTÉS

5.1. Késedelmes teljesítésnek kizárólag a Vállalkozónak felróható ok miatt bekövetkezett, a pályázati határidőknél későbbi időpontban történő teljesítést kell tekinteni.

5.2. Az előkészítési és megvalósítási szakasz tevékenységeinek késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke minden késedelemmel érintett naptári nap után a késedelemmel érintett (rész)teljesítés nettó ellenértéke alapján számított napi 0,5 %. Vállalkozó a részhatáridő késedelmes teljesítése esetében köteles napi 0,5 % késedelmi kötbér megfizetésére. Vállalkozó a zárási szakasz tevékenységeinek késedelmes teljesítés esetén 500,- Ft/tevékenység/naptári nap késedelmi kötbért köteles fizetni.

5.3. A késedelmes teljesítés esetére szóló kötbér érvényesítése a teljesítés követelését nem zárja ki. Megrendelő a kötbérigény érvényesítésére számlát állít ki.

5.4. Amennyiben a kötbér mértéke eléri jelen szerződés szerinti nettó vállalkozói díj 15 %-át, úgy a Megrendelőnek jogában áll a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállni. Ebben az esetben Vállalkozó kártérítésre, egyéb felmerülő költségei megtérítésére semmilyen jogcímen igényt nem támaszthat.

6. VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

6.1. Vállalkozót jelen szerződésbe foglalt feladatok teljesítéséért nettó 89.148,- Ft + 27 % Áfa, azaz bruttó 113.218,- Ft díj illeti meg, az alábbiak szerint:

- Megrendelő már működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató aloldal megjelenítése és a Megrendelő adat- és tartalomszolgáltatása alapján történő frissítése: bruttó 63.218,- Ft.
- Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése: bruttó 50.000,- Ft.

Vállalkozó ingyenesen vállalja a sajtóközlemény kiküldését a projekt zárásáról, az erről szóló sajtómegjelenések összegyűjtését, valamint a TÉRKÉPTÉR feltöltését a projekthez kapcsolódó tartalommal.

6.2. Az áfa tekintetében a mindenkorai jogszabályi rendelkezések az irányadók.

6.3. Megrendelő előleget nem biztosít.

6.4. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF. Vállalkozó által kiállított számlát Megrendelő banki átutalással fizeti meg. A teljesítés folyamán Vállalkozó 1 db számlát teljesítést követően, teljesítés igazolás alapján nyújthat be 15 napon belül. A számla kiállítására az előkészítési szakasz és a megvalósítási szakasz tevékenységének teljesítését követően kerülhet sor. A zárási szakasz tevékenységeiről külön számla nem kerül kiállításra, azonban Megrendelő ezen tevékenységekről is állít ki teljesítésigazolást Vállalkozó részére.

6.5. A díj tartalmazza a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, valamennyi szolgáltatás ellenértékét. Vállalkozó más jogcímen ellenérték felszámítására nem jogosult.

6.6. A kifizetés utólag történik a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla alapján a Vállalkozó 10025004-00319157-00000000 számú bankszámlájára 30 napos fizetési határidővel.

6.7. Amennyiben Megrendelő fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított számla, vagy az azt alátámasztó iratok hiánya miatt nem tud eleget tenni, ez a Vállalkozó késedelmi kamat iránti követelését kizárja.

6.8. Fizetési késedelem esetén a Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti késedelmi kamatot fizeti Vállalkozónak.

7. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG, FELELŐSSÉG

7.1. Szerződő felek és képviselőik folyamatosan együttműködnek a jelen szerződésben meghatározott feladatok maradéktalan teljesítése érdekében.

7.2. Az együttműködés magában foglalja a folyamatos információcserét, a szükségszerű tájékoztatást, egyeztetéseket, konzultációkat ilyen irányú kérés hiányában is.

7.3. Szerződő felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését érinti, különösen azokról, melyek a szerződés határidőben történő teljesítését akadályozhatják, vagy veszélyeztethetik.

7.4. Kapcsolattartásra kijelölt személyek

Megrendelő részéről:

név: Balogh Csaba

cím: 6353 Dusnok, István király u. 9.

telefon: 78/501-705

fax: 78/501-705

e-mail: balogh.csaba@dusnok.hu

Vállalkozó részéről:

név: Debreceni Vanda

cím: 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3.

telefon: +36 30 225-3316

fax: 76/513-801

e-mail: debreceni.vanda@bacskiskun.hu

7.5. A felek az értesítéseiket ajánlott postai küldeményként, vagy faxon, vagy kézbesítő útján, vagy elektronikus úton kötelesek a másik félhez eljuttatni.

7.6. Vállalkozó a Megrendelő által átadott dokumentációk, anyagok, információk alapján dolgozik és nem terheli felelősség a működése körében elkövetett olyan hibákért, amelyek az információk hiánya, illetve nem elégséges vagy nem helytálló volta miatt következtek be. Vállalkozó köteles ezek hiányát, illetve hibáit Megrendelő felé haladéktalanul jelezni írásban.

7.7. Vállalkozót nem terheli felelősség a Megrendelő vagy bármely más jogosított szerv vagy hatóság késedelmes döntéshozatala miatt beállott késedelmekért, károkért.

8. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

8.1. Mind a Szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejáratáig a Vállalkozónak lehetővé kell tenni a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, a 2011. évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Magyar Államkincstár, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a Szolgáltatásokhoz kapcsolódó nyilvántartások, számlák, a Szolgáltatások megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.

8.2. Felek képviselői a jelen szerződés aláírásával nyilatkoznak arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint az általuk képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül.

Felek képviselői a jelen szerződés aláírásával nyilatkoznak továbbá arról is, hogy ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul kötelesek a másik felet tájékoztatni. Felek jelen szerződés aláírásával tudomásul veszik, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a másik fél azonnali hatállyal felmondhatja (rendkívüli felmondás) vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől elállhat. Jelen szerződést bármelyik fél jogosult indokolás nélkül felmondani 30 napos felmondási határidővel a másik félhez címzett írásbeli nyilatkozatával (rendes felmondás).

8.3. Felek esetleges vitáikat megkísérlik előzetes egyeztetéssel rendezni, azonban annak elkerülhetetlenségekor - perértéktől függően - alávetik magukat a Megrendelő székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességének.

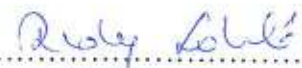
8.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó rendelkezései, továbbá a tárgykört szabályozó jogszabályok mindenkor hatályos előírásai az irányadóak.

8.5. Ezen szerződés készült 5 (öt) eredeti példányban, melyből két példány a Vállalkozót, három példány a Megrendelőt illeti.

8.6. A szerződést a Felek felolvasás és kölcsönös értelmezés után jogosított képviselőiken keresztül mint akaratukkal mindenben megegyező okiratot jóváhagyólag és cégszerűen írták alá.

Kelt: Kecskemét, 2019. október 9.


.....
Palotai Péter polgármester
Dusnok Község Önkormányzata
Megrendelő


.....
Rideg László elnök
Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat
Vállalkozó

Mellékletek:

1. Árajánlat



AJÁNLATI FORMANYOMTATVÁNY¹

A TOP-1.1.3-16-BK1-2017-00008 azonosítószámú

„Helyi piac fejlesztése Dusnokon” című

pályázat

kötelező kommunikációs tevékenységek elvégzése

Az ajánlattevő neve: BUDA-KISZUD MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

képviselője: SZÉK LÁSZLÓ

székhelye: 6000 KECskemén, DEÁK TER. 3

adószáma: 15724306-2-023

kapcsolattartója és elérhetőségei: VÁRDI GÁBOR, Váradi.G@buda-kiszud.hu

Ajánlat tárgya	Nettó ajánlati ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
A kedvezményezett már működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató aloldal megjelenítése és kedvezményezett adat- és tartalomszolgáltatása alapján történő frissítése.	115 278	13 440	128 718
Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése.	39 070	10 632	49 702
Ajánlati ár összesen:	154 348	24 072	178 420

A fentieken túl ajánlattevő ingyenesen vállalja sajtóközlemény kiküldését a projekt zárásáról, az erről szóló sajtómegjelenések összegyűjtését, valamint a TÉRKÉPTÉR feltöltését a projekthez kapcsolódó tartalommal.

Alulírott, mint a fenti ajánlattevő meghatalmazott képviselője kijelentem, hogy megvizsgáltuk és fenntartás, vagy korlátozás nélkül elfogadjuk a fent hivatkozott ajánlattételi eljárás ajánlattételi dokumentációjának teljes tartalmát.

Az ajánlatunk érvényessége 185 nap.

Kelt: 2019. 09. 12.

FT=1

¹ Az ajánlatokat nettó + Áfa = bruttó bontásban kell megadni. Értékelésre az összes bruttó ár kerül.

Ajánlattételi nyilatkozat

Alulírott P. DEG. LAZLO.....(név), mint a **Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat**
6000.Kecskemét Deák tér 3 . (ajánlattevő neve, székhelye) nevében kötelezettségvállalásra
jogosult nyilatkozom a Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Megyei Igazgatósága 2017. december 20-án
kelt döntése alapján *Dusnok Község Önkormányzata*, mint Ajánlatkérő által a „Helyi piac fejlesztése
Dusnokon” című *TOP-1.1.3-16-BK1-2017-00008* azonosító számú pályázathoz kapcsolódó
kötelező kommunikációs tevékenységeinek megvalósítása tárgyban megindított beszerzési eljárás
tekintetében, hogy az ajánlatkérés feltételeit megvizsgáltuk, azok elfogadását ezennel
visszaigazoljuk, az ajánlatkérés feltételei szerint ajánlatot teszünk az *Ajánlati formanyomtatványban*
rögzített áron. Ajánlatunk elfogadása esetén az ajánlatkérés szerinti feladatokra a szerződést
megkötjük és azt teljesítjük, a megajánlott ajánlati ár ellenében.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi
CXCIV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésének megfelel és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi
CXCVI. törvény (Nvt.) alapján átlátható szervezetnek minősül. Nyertességem esetén az átláthatósági
nyilatkozatot/alátámasztó dokumentumot megküldöm.

Az ajánlatunkat 185 napig fenntartjuk.

Kelt: 2019. 05. 17.

P. DEG. LAZLO
Ajánlattevő (cégszerű) aláírása

+
1-1
módosított

R. 1
shared C

Dus 1688-50/2019

SZÁLLÍTÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Dusnok Község Önkormányzata** (cím: 6353 Dusnok, István Király u. 9., adószám: 15724519-2-03., képviseli: Palotai Péter), mint megrendelő – a továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről a **VINTO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (1094 Budapest, Mester u. 36., Adószám: 10748451-2-43, Képviselője: Knoll József ügyvezető) mint szállító – a továbbiakban: **Szállító**,
együttesen: **felek** – között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

1.1. A szerződés tárgya

- a) a 2019.08.14. -án kelt, 2019.08.14-0021.számú ajánlatban szereplő eszközök és tartozékaiknak (az „Áru”) tulajdonjogának **Megrendelőre** történő átruházása (az ajánlat a szerződés 1. sz. mellékletét képezi);
- b) az Árunak a teljesítési helyre történő leszállítása,
- c) az Árunak az üzemeltetési helyen történő elhelyezése, felszerelése (beépítése) és üzembe helyezése (ideértve a szükséges technológiai szereléseket is),
- d) az Áru működtetéséhez kapcsolódóan a kezelőszemélyzet részére az Áru üzembe helyezése során megtartandó helyszíni oktatás.

1.2. A fenn említett ajánlatban szereplő tételektől való mennyiségi és minőségi eltérés csak a **Megrendelő** előzetes írásbeli jóváhagyásával történhet.

2. Vételár

- 2.1. Az 1.1 bekezdés pontjaiban foglalt áruk ellenértéke összesen 5.562.060.- Ft + 27% ÁFA, azaz ötmillió – ötszázhatvankettőezer – hatvan forint+ 27 % ÁFA (a „**Vételár**”).
- 2.2. **Megrendelő** kötelezettséget vállal arra, hogy a Vételárat az Áru üzembe helyezéséről felvett jegyzőkönyv aláírását követően kibocsátott számla ellenében, 14 napon belül átutalja **Szállító** K & H banknál vezetett 10403909-39012472-00000000 számú bankszámlájára.
- 2.3. **Szállító** az Áru vonatkozásában a tulajdonjogát a Vételár maradéktalan kiegyenlítéséig fenntartja.
- 2.4. **Megrendelő** fizetési késedelme esetén a **Szállító** jogában áll a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése alapján számított késedelmi kamatot felszámítani.

3. Szállítási feltételek és határidők

3.1. **Szállító** az Árut az előre egyeztetett időpontban:

2019.09.30.

teljesítési helyre szállítja le **Megrendelő** részére (a „**Teljesítési Hely**”), ahol **Megrendelő** vagy **Megbízottja Szállító** képviselőjének közreműködésével szállítólevél alapján tételesen átveszi.

3.2. Az Áru üzembe helyezésének határideje: 2019. 10. 15

3.3. **Szállító** az Árut aállítás módjának megfelelő csomagolásban szállítja le.

3.4. **Szállító** az Áruhoz mellékeli a megfelelő szállítási okmányokat, és használati utasításokat.

4. Az Áru átvétele és tárolása

- 4.1. Az Árut a Teljesítés Helyén **Megrendelő vagy Megbízottja Szállító** képviselőjének közreműködésével veszi át a fuvarozótól oly módon, hogy az átvételkor a fuvarozóval szembeni esetleges kárigényeket jegyzőkönyvben rögzítik.
- 4.2. Az Áru fuvareszközből történő lerakása és üzemeltetési helyükön történő elhelyezése saját költségére és veszélyére **Szállító** kötelezettsége, azzal, hogy a **Szállító** nem tartozik felelősséggel és nem köteles megtéríteni azon költségeket és károkat, melyek az Áru üzembe helyezése előtt a **Megrendelőnek / Teljesítési helynek** felróható okból keletkeznek.
- 4.3. A ládabontást az üzemeltetési helyen **Szállító** szakemberei végzik. A ládabontás során tapasztalt sérülésekről vagy hiányokról **Szállító** jegyzőkönyvet vesz fel. A megállapított hiányokat és sérüléseket **Szállító Megrendelővel** egyeztetett határidőn belül utánszállítással, vagy cserével saját költségére tartozik pótolni, illetve elvégezni.

5. Felszerelés, üzembe helyezés és betanítás

- 5.1. **Szállító** köteles az Áru felszerelését, illetve üzembe helyezését az Áru Teljesítési Helyre történő leszállításának időpontjától számított 24 órán belül megkezdeni.
- 5.2. Szerződő felek az áruk üzembe helyezéséről jegyzőkönyvet vesznek fel, amely tartalmazza a telepített eszköz és gyári számmal rendelkező részegységei azonosító számát (az „Beüzemelési Jegyzőkönyv”).
- 5.3. Az **Beüzemelési Jegyzőkönyv** aláírására jogosult személyek, beosztásuk és elérhetőségük
 - 5.3.1. **Szállító** részéről: **Szállító** helyszínen lévő munkatársa
telefon: +36 62 424-593,06 70 329 1688
e-mail: szeged@vinto.hu
 - 5.3.2. **Megrendelő** részéről: **Dusnok Község Önkormányzata**
telefon: +36 Tel: 78/501-705, 70/338-0736
e-mail: bolvari.david@dusnok.hu
- 5.4. **Szállító** köteles az üzembe helyezés során az állag-, vagyon és kapcsolódó életvédelem biztonságának garantálására, az esetlegesen **Megrendelőnek** okozott károk megtérítésével együtt. **Szállító** a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel – költségátvállalás mellett – felel.
- 5.5. **Szállító** az Áru megfelelését az érvényes rendeletek és szabványok szerint vállalja.
- 5.6. **Szállító** az Áru üzemeltetéséhez a **Megrendelő** által kijelölt személyzet részére az üzembe helyezés időpontjában helyszíni oktatást tart.
Amennyiben az oktatásra az üzembe helyezéskor nincs lehetőség, **Szállító** az oktatást másik előre egyeztetett időpontban tartja meg. Az oktatás jegyzőkönyvvel igazolt megtartásáig az üzembe helyezett eszköz (Áru) nem használható. Térítésmentes oktatások száma maximum 1 alkalommal történhet meg.
- 5.7. **Szállító** saját hibájából eredő késedelmes vagy hibás teljesítése esetén kötbért köteles fizetni. A kötbér mértéke a Vételár 1%-a minden olyan nap után, melyen a késedelmes vagy hibás teljesítés fennáll, azzal, hogy a **Megrendelő** teljes kötbérigénye (függetlenül attól, hogy azt milyen jogcímen érvényesíti) semmilyen esetben nem haladhatja meg a Vételár 10 %-át.
- 5.8. Amennyiben a szállítói késedelem a 15 napot meghaladja, és **Megrendelő** írásbeli felszólítására **Szállító** 15 napon belül nem ad a **Megrendelő** számára elfogadható írásbeli tájékoztatást a késedelem okáról és a késedelem megszüntetésének módjáról, vagy **Szállító**

az ilyen tájékoztatást megadja, de azt a **Megrendelő** nem fogadja el, a **Megrendelő** egyoldalúan jogosult jelen szerződéstől elállni.

6. Jótállás, jótálláson túli szervizelés, szavatosság, felelősség

- 6.1. **Szállító** az Áru az Üzembe helyezési Jegyzőkönyv aláírásának napjától számított 12 hónap, a gyári garancia feltételek szerinti jótállást vállal (a „**Jótállás**”).
- 6.2. A 6.1. pont szerinti Jótállás nem vonatkozik az Áru tartozékaira és a fogyóanyagokra.
- 6.3. Amennyiben az Áru a Jótállás időtartama alatt meghibásodott, **Szállító** a szerződő **felek** által megállapodott határidőn belül köteles azt kijavítani. A kijavítási határidő a meghibásodás jellegétől függően a **felek** megállapodásának kérdése. A **felek** rögzítik, hogy nem terheli Jótállásból fakadó kötelezettség a **Szállító**t az Áru olyan meghibásodása miatt, mely
- a) az Áru szakszerűtlen, nem rendeltetésszerű vagy nem szerződésszerű kezeléséből ered, vagy
 - b) amelyért a **Szállító** nem tehető felelőssé (például áramszünetből fakadó meghibásodás).
 - c) amennyiben a **Megrendelő** nem tartja be a **Szállító** által átadott Használati útmutatóban leírtakat,
- 6.4. Amennyiben a Jótállás időtartama alatt fellépő hiba nem javítható, a **Megrendelő** követelheti az Áru, illetve a meghibásodott alkatrész kicserélését. A le- és felszerelésről, valamint a szállításról **Szállító** gondoskodik saját költségén.
- 6.5. A Jótállás időtartama alatt tett írásos hibabejelentés esetén **Szállító** annak kézhezvételét követő munkanapon belül a javítást megkezdeni köteles, dokumentált hibafeltáró vizsgálatot tart, valamint a hiba elhárításáról intézkedik. **Szállító** munkalapon rögzíti azokat az intézkedéseket, amelyeket a hiba kiküszöbölése érdekében megtett.
- 6.6. **Szállító** vállalja, hogy a Jótállási idő lejártát követően külön szerződésben rögzített feltételek mellett, térítés ellenében ellátja az Áru szervizelését, karbantartását. A **Szállító** az Áruhoz szükséges tartalék-alkatrészeket az üzembe helyezéstől számított minimum 8 évig biztosítja.
- 6.7. A **Szállító** Jótállási kötelezettsége nem érinti a **Szállító**t terhelő jogszabályban előírt szavatossági kötelezettségeit.

7. Kapcsolattartás

A szerződő **felek** közötti kapcsolattartás írásban történik. A szerződő **felek** közötti kapcsolattartás során fel kell tüntetni a szerződés megnevezését, az azonosító számát, és azt postán, faxon, e-mailen kell elküldeni, vagy személyesen kézbesíteni az alábbi címekre:

A **Megrendelő** részére:

név: Balogh Csaba; Bolvári Dávid
cím: 6353. Dusnok István király u. 9
telefon: +36 70 338 0736; +36 30 512 8143
e-mail: balogh.csabadusnok.hu; bolvari.david@dusnok.hu

A **Szállító** részére:

név: Kovács Gábor, Kaponya Zoltán
cím: 6722 Szeged, Jósika u. 29.
telefon: 06 70 329 1688
e-mail: szeged@vinto.hu

8. Vegyes rendelkezések

- 8.1. **Felek** megállapodnak abban, hogy a szerződés keretében átvett dokumentációkat csak a jelen szerződés alapján, a vállalt feladat teljesítése érdekében használják fel.

- 8.2. **Felek** megállapodnak, hogy a szerződésben meghatározottakon kívül, egyik fél sem kezdeményez – a másik fél írásbeli tájékoztatása nélkül – olyan folyamatot, vagy tevékenységet, amelyik a másik félnek a szerződésben nem szabályozott költséget, vagy többletköltséget okozhat.
- 8.3. Szerződő **felek** mentesülnek a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeik nem-, vagy részleges nem-teljesítésével kapcsolatos felelősség alól, ha az a szerződés hatályának beálltát követően felmerülő ellenállhatatlan erő (vis maior) következménye. A vis maior helyzet bekövetkezéséről, illetve megszűnéséről szerződő **felek** egymást haladéktalanul értesítik, és a megszűnést követően mindent megtesznek a szerződésszerű teljesítés érdekében.
- 8.4. A szerződő **felek** kötelesek a jelen szerződés alapján egymásról tudomásukra jutott valamennyi üzleti titkot és egyéb, a szerződő **felekre**, illetve a tevékenységükre vonatkozó minden bizalmas információt megőrizni és szigorúan bizalmasan kezelni, azokat harmadik személynek át nem adhatják, fel nem használhatják vagy egyéb módon nyilvánosságra nem hozhatják a másik szerződő fél előzetes írásbeli engedélye nélkül. A szerződő **felek** kötelesek biztosítani, hogy ezen titoktartási kötelezettséget munkavállalóik, megbízottjaik és egyéb szerződéses partnereik is betartsák. A jelen pontban foglalt titoktartási kötelezettség a jelen szerződés megszűnését követően is időbeli korlát nélkül hatályban marad.
- 8.5. A jelen szerződés csak a szerződő **felek** közös megegyezésével, a vonatkozó jogszabályok által lehetővé tett módon és feltételek fennállása esetén módosítható. A szerződés módosításának írásbeli formában kell történnie.
- 8.6. A jelen szerződésből eredő jogvitákat szerződő **felek** megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, szerződő **felek** jogvitájának elbírálására hatáskörtől függően a Budaörsi Járásbíróság, vagy a Budapest Környéki Törvényszék rendelkezik kizárólagos illetékességgel.
- 8.7. A jelen szerződésre a magyar jog alkalmazandó. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Szállító** által benyújtott ajánlatban foglaltak, valamint a *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény* rendelkezései az irányadók.
- 8.8. Készült magyar nyelven 2 eredeti példányban, 1 eredeti példány **Megrendelő** és 1 eredeti példány **Szállító** illeti.

Jelen szerződést **felek** elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerű aláírásukkal látták el.

Szeged, 2019. 08. 28.



.....

Szállító

"VINTO" Kft. (1)
Szegedi Képviselő
Szeged, Jósika u. 29.
Telefon: 62/322-243
OKHB Rt. 10403909-39012472
Adószám: 10748451-2-43
HULL10748451

Melléklet:

1. A VINTO Kft. által küldött ajánlat

SZÁLLÍTÁSI SZERZŐDÉS

1. számú Módosítás

amelyet egyrészről a

Név: **Dusnok Község Önkormányzata**
Székhely: 6353 Dusnok, István Király u 9.
Adószám: 15724519-2-03
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 724517
Képviselő: Palotai Péter polgármester
mint megrendelő - a továbbiakban **Megrendelő** -

másrészről a

Név: **VINTO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
Székhely: 1094 Budapest, Mester u. 36.
Adószám: 10748451-2-43
mint szállító – a továbbiakban: **Szállító** -

- a továbbiakban együttes említésük során: **Felek** - kötöttek alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

1. A Felek 2019. augusztus 28. napján **Dus/688-50/2019** iktatószámú szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötöttek, melyben a Megrendelő megbízta a Szállítót az **Árú** tulajdonjogának **Megrendelőre** történő átruházására
2. A felek közös megállapodása értelmében az alapszerződés 3.1. pontjában foglalt szállítási teljesítési határidőt illetve az alapszerződés 3.2. pontjában foglalt üzembehelyezési határidőt közös megegyezéssel módosítani kívánják a 2019.november 30-ra.
3. Felek rögzítik, hogy a Szerződés egyéb rendelkezései változatlan tartalommal érvényben maradnak.
4. Felek kijelentik, hogy jelen módosításban leírtakat elolvasták, megértették, és mint szerződéses akaratuknak mindenben megfelelőt, jóváhagyólag – a képviselő szabályainak figyelembevételével – írták alá. Jelen módosítás 2 darab egymással teljesen megegyező, eredeti példányban készült, amelyből 1 eredeti példány Megrendelőt, 1 példány Megbízottat illeti meg. Jelen módosítást a Felek alábbi képviselői hagyták jóvá:

Kelt:Dusnok,2019.szeptember 30.

Dusnok Község Önkormányzata	Kulesár Dániel
 Képviseli: Palotai Péter polgármester Megrendelő 	 Vinto Kft Megbízott 

1

Dus/688-32/2019

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

II. részajánlati kör

amely létrejött egyrészről

Neve: **Dusnok Község Önkormányzata**
Székhelye: 6353 Dusnok, István Király u 9.
Adószám: 15724519-2-03
Képviselő: Palotai Péter polgármester
Kapcsolattartó: Balogh Csaba
Telefon: +36 78501705
E-mail: dusnokph@dusnok.hu
mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

illetve másrészről

Neve: **TABA ÉPKER Kft.**
Székhelye: 6347 Érsekcsanád, Kossuth Lajos utca 8.
Cégjegyzékszám: 03-09-127889
Adószám: 24981172-2-03
Telefon: 06/20-5668402
E-mail: tabaepkerkft@gmail.com

mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) között (a továbbiakban együttesen, mint Felek) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Preambulum

1.1./ A szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Kbt. 115. § alapján nemzeti eljárási rendbe tartozó, hirdetmény közzététele nélküli, a nyílt eljárás szabályainak megfelelő közbeszerzési eljárást indított „**Helyi piac fejlesztése Dusnokon**” tárgyban.

1.2./ Vállalkozó, mint ajánlattevő az 1.1./ közbeszerzési eljáráson részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként a tárgyi közbeszerzési eljárás II. része vonatkozásában, a Felek a Kbt. szerinti törvényes határidőn belül az ajánlattételi felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a nyertes ajánlatban rögzített feltételek mellett a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint szerződést kötnek egymással.

1.3./ A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a fentebb hivatkozott közbeszerzési eljárás alábbi dokumentumai:

- Ajánlattételi Felhívás,
- Közbeszerzési Dokumentumok,
- Kiegészítő Tájékoztató – adott esetben,
- Vállalkozó által benyújtott ajánlat, hiánypótlás, felvilágosítás adás, árindokolás...stb.

1.4./ Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési szabályok megtartásával kötötték meg egymással, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi

Handwritten signature and checkmark.

iratot úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt hatályosak és értelmezendők. Figyelemmel Megrendelő Kbt. 46. § (2) bekezdése alapján fennálló iratmegőrzési kötelezettségére, az előzményi Közbeszerzési Eljárás közbeszerzési dokumentumai [3. § 21. pont] és a nyertes ajánlat ténylegesen (fizikai formában) nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez. A fizikai csatolás hiánya nem képezi jogi akadályát annak, hogy ezeket a szerződéses okmányok részének tekintsék Felek.

2. A szerződés tárgya

2.1./ A Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az „**Helyi piac fejlesztése Dusnokon**” tárgyú közbeszerzési eljárás II. részének építési és korszerűsítési munkáit a TOP-1.1.3-16-BK1-2017-00008 projekt keretein belül.

A Vállalkozó a megrendelt munkákat a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint, az 1.1./ pontban meghatározott közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentumnak megfelelő műszaki tartalommal az 5.1. pontban rögzített egyösszegű átalányáron köteles teljesíteni. A szerződés magában foglalja az 1.1./ pontban rögzített közbeszerzési eljárás Közbeszerzési Dokumentumainak Műszaki Leírás című fejezetében feltüntetett tevékenységeket.

2.2./ A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a Megrendelő által a szerződés 2.1./ pontjában leírtak szerint megrendelt építési munkát a Megrendelő részére szerződésszerűen és határidőben elvégzi, a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj ellenében.

3. A teljesítés helye és határideje

3.1./ A felek rögzítik, hogy jelen szerződés a felek aláírásával lép hatályba és a szerződésszerű teljesítéssel szűnik meg. A Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott építési munkát, a Megrendelő által meghatározott teljesítési határidőn belül köteles elvégezni.

A teljesítési határidő: 6 hónap, de legkésőbb 2019.09.30. napja, tekintettel arra, hogy ez a projekt fizikai zárásának tervezett dátuma. Amennyiben a projekt fizikai zárásának napja időközben támogatási szerződés módosítás keretében módosul, abban az esetben a teljesítés ideje maximum a projekt fizikai zárásának napjáig tarthat, de ebben az esetben sem haladhatja meg a 6 hónapot.

A Megrendelő előteljesítést elfogad.

3.2./ A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező építési munkát a következő helyszínen köteles elvégezni: 6353 Dusnok, Dembinszky utca – 1150 HRSZ

4. A szerződést megerősítő biztosítékok

A Ptk. 6:186. § szerint a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

4.1./ Késedelmi kötbér:

A Vállalkozónak felróható okból történt késedelmes teljesítés esetén - ha a Vállalkozó nem teljesít jelen szerződésben meghatározott határidőre – megrendelő jogosult késedelmi kötbért érvényesíteni. A késedelmi kötbér alapja a **teljes nettó vállalkozói díj, mértéke 0,5 % / naptári nap**. A késedelmi kötbér **maximuma** a teljes nettó vállalkozói díj **15 %-a**. Ha a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt teljesítési véghatáridő tekintetében önhibájából több mint 30 napos késedelembe esik és azt a Megrendelő írásbeli felhívása ellenére sem pótolja haladéktalanul, akkor a megrendelő amennyiben a szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, a szerződéstől elállhat és meghiúsulási kötbér érvényesítésére jogosult. A Vállalkozónak felróhatóan késedelmes teljesítése esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. A késedelmi kötbér megfizetésének esedékessége a késedelem megszűnésének napja. Megrendelő jogosult a késedelmi kötbér összegét a vállalkozói díjból levonni. Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján jogosult a lejárt nem vitatott késedelmi kötbér összeget a vállalkozói díjjal szemben beszámítani.

4.2./ Meghiúsulási kötbér:

A Vállalkozó a Megrendelő részére meghiúsulási kötbért köteles fizetni, amennyiben a szerződés teljesítése - olyan okból, amiért a Vállalkozó felelős - meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a **teljes nettó vállalkozói díj 30 %-a, továbbá a hátrányos helyzetű munkavállaló vállalása esetén, a hátrányos helyzetű munkavállaló be nem vonása esetére egyszeri 10.000,- Ft összegű, meghiúsulási kötbér**. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja (Ptk. 6:187. § (1) bekezdés). Megrendelő nem érvényesíthet együttesen meghiúsulási és késedelmi kötbért. Az összesen érvényesített kötbér mértéke nem haladhatja meg a teljes nettó vállalkozói díj 30%-át. Megrendelő fenntartja a jogot a kötbéren felüli kárának érvényesítésére (Ptk. 6:187. § (3) bekezdés).

A kötbérek számítása naptári napokban történik.

4.3./ Jótállás:

A Vállalkozó a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért – függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza – teljes körű jótállást vállal.

A jótállás időtartama: a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított **12+6 hónap** (értékelési részszerpont)

A jótállás kezdő időpontja az átadás-átvételi eljárás befejezésének a napja.

5. Fizetési feltételek

5.1./ A szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés tárgyát képező építési és korszerűsítési munkák egyösszegű díja a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlat szerint összesen **19.345.750,- HUF + Áfa, azaz tizenkilencmillió-háromszáznegyvenötezer-hétszázötven forint + Áfa**, amely összeg tartalmaz minden járulékos költséget is, így a Vállalkozó jelen szerződés teljesítése érdekében felmerült valamennyi költséget és kiadását,

függetlenül azok jellegétől, különös tekintettel az anyag- és gépköltségre, munkadíjra és a szállítás, anyagmozgatás költségére, beszerzési, előállítási költségre, jutalékra.

5.2./ A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses ár fix. A vállalkozói díj megállapítása a Közbeszerzési Dokumentumok szerinti kiviteli tervdokumentáció, árazatlan költségvetési kiírás alapulvételével történt, a Vállalkozó egyéb díjra nem tarthat igényt. A Felek rögzítik, hogy az építési munka ellenszolgáltatásának megfizetésére a mindenkor hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szabályai érvényesek.

5.3./ A Vállalkozó az általános forgalmi adó nélkül számított **teljes ellenszolgáltatás 20 %-ának** megfelelő összegű **előlegre** jogosult a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. Felek rögzítik, hogy az előleg kifizetésének feltétele, hogy a Vállalkozó az előlegnyújtásra vonatkozó kérelmet benyújtsa Megrendelő részére. Vállalkozó köteles, az előleg összegének Vállalkozó számláján történő jóváírást követően, az előlegszámlát haladéktalanul kiállítani és eljuttatni Megrendelő részére. Az előleg igénylése nem kötelező. A vállalkozó az igénybe vett előleget kizárólag a vállalkozási szerződésben meghatározott kivitelezési munkák finanszírozására használhatja fel.

5.4./ Megrendelő az ellenszolgáltatást **(1 db előlegszámla, 3 db részszámla, 1 db végszámla)** átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlájára, a Vállalkozó által benyújtott számla alapján, a számla kiállításától számított 30 napon belül a Vállalkozó Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12065006-01557627-00100002 számú bankszámlájára, figyelemmel a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint, amennyiben alvállalkozót nem von be a teljesítésbe.

5.5./ Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe:

Az ellenszolgáltatás teljesítésére a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdései, valamint a Kbt. 135. § (3) bekezdés felhatalmazása alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-ai az irányadók.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet

32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- e) * az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) * az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;
- g) * az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;
- h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
- i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projektársaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt a projektársaságot kell érteni.

32/B. § (1) A 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

- a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,
- b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy
- c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

(2) Az ajánlattevő az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

5.6./ Megrendelő 1 db előlegszámla, legfeljebb 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására biztosít lehetőséget. Az előleget a Vállalkozó a vállalkozási szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül igényelheti az előlegnyújtásra vonatkozó kérelem benyújtásával. Az előleg utalását követően Ajánlattevő haladéktalanul köteles előlegszámlát kiállítani és ajánlatkérő részére megküldeni. Az előleg a részszámla összegéből kerül levonásra.

A Vállalkozó az elvégzett műszaki tartalommal arányosan állíthatja ki részszámláját és végszámláját, az alábbiak szerint.

- 1. részszámla: ajánlatkérő és műszaki ellenőre által teljesítési igazolással elismerten a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről 25 %-ot elérő műszaki teljesítés esetén;
- 2. részszámla: ajánlatkérő és műszaki ellenőre által teljesítési igazolással elismerten a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről 50 %-ot elérő műszaki teljesítés esetén;
- 3. részszámla: ajánlatkérő és műszaki ellenőre által teljesítési igazolással elismerten a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről 75 %-ot elérő műszaki teljesítés esetén;
- végszámla: ajánlatkérő és műszaki ellenőre által teljesítési igazolással elismerten a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről 100 %-ot elérő műszaki teljesítés esetén.

A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése. Vállalkozó köteles a számlák tartalmára vonatkozó Megrendelői előírásokat betartani – a számlán fel kell tüntetni a projekt megnevezését és azonosítószámát. A részszámla benyújtásának a feltétele a műszaki előrehaladás megfelelő mértékű teljesítése és műszaki ellenőr általi igazolása, a végszámla benyújtásának előfeltétele a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása, és a teljesítésigazolás megléte. Megrendelő az átadás-átvételi folyamatot a fenti ütemben, a végszámlához tartozó építési munkálatok teljesítésével, a Vállalkozó általi készre jelentést követő 5 napon belül indítja meg. Az átadás-átvételi eljárás során az elkészült építési kivitelezési munkát és a jelen szerződésben foglaltak teljesülését a Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr köteles megvizsgálni. Vállalkozó kötelezettsége az átadás-átvételi eljárásokra az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás, amennyiben alvállalkozók alkalmazásra kerültek. A műszaki átadás-átvételi eljárásról három példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv két példánya a Megrendelőt, egy példánya a Vállalkozót illeti. A műszaki ellenőri vizsgálat lefolytatását az építési naplóban is rögzíteni kell (adott esetben). Megrendelő csak a szabványoknak megfelelő munkákat tartozik átvenni.

5.7./ A műszaki átadás-átvételi eljárások során a következő személyek vannak jelen:

Megrendelő részéről:

Bolvári Dávid
6353. Dusnok Kölcsey F. u. 23
30/5128143

Vállalkozó részéről:

Taba Gyula
6347.Érsekcsanád Kossuth L. u. 8
06/20-5668402

5.8./ Sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás esetén a Megrendelő 15 napon belül kiállítja a **teljesítésigazolást**. A teljesítés igazolására Megrendelő részéről Palotai Péter polgármester vagy az általa írásban meghatalmazott személy jogosult. A részszámlához/végszámlához a Vállalkozónak csatolnia kell az adott számlához tartozó teljesítésigazolást. A szerződés teljesítésének az építési munkálatok 100%-ról készült teljesítésigazolásban elismert teljesítési dátum számít.

5.9./ A szerződésben az ellenszolgáltatás teljesítése az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény hatálya alá esik. Az Áfa összege a mindenkor hatályos jogszabályok alapján kerül felszámításra.

5.10./ Amennyiben a Megrendelő az 5.1./ pont szerinti díj megfelelő részét az esedékességet követő 8 napon belül egyszeri írásbeli felszólítás ellenére sem fizeti meg, a Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra jogosult. A Megrendelő kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás tekintetében a jelen Szerződésben meghatározott építési munka ellenértékét a **TOP-TOP-1.1.3-16-BK1-2017-00008 azonosítószámú projektből** finanszírozza. A finanszírozás módja: utófinanszírozás. A támogatási intenzitás mértéke: 100,000000%.

5.11./ A Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5.12./ A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

6. A felek jogai és kötelezettségei

6.1./ A Vállalkozó köteles a jelen szerződés tárgyát képező építési és korszerűsítési munkát a 3.2./ pontban meghatározott határidőn belül, a jelen szerződés 1.1./ pontjában meghatározott közbeszerzési eljárást megindító felhívásban, a Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a Vállalkozó ajánlatában meghatározottak szerint a 3.1./ pontban meghatározott helyszíneken elvégezni és az 5./ pont alpontjai szerinti átadás-átvételi eljárás útján a Megrendelő birtokába bocsátani.

6.2./ Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a jelen szerződés elvásárlhatatlan részét képező, a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott dokumentumokat a saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, az építési helyszín ismeretében állapította meg.

6.3./ A Vállalkozó köteles a munka elvégzéséhez szükséges biztonságos gépeket, eszközöket, berendezéseket megfelelő mennyiségben, minőségben, összetételben, kapacitásban biztosítani a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezésig. A Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a munka elvégzéséhez megfelelő mennyiségű és minőségű anyagot szolgáltatson.

6.4./ A Vállalkozó köteles a jelen szerződés tárgyát képező építési munkákat szerződészerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak és előírásoknak, mindenkor engedélyeknek valamint a technika mai állásának megfelelően kiváló minőségben, határidőben elkészíteni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződészerűen teljesíteni. A Vállalkozó a beruházás megvalósítása során kizárólag az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet szerinti teljesítményigazolással rendelkező termékeket építhet be. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen szerződés tárgyát a jelen szerződés alapelveinek megfelelően az átadási határidőre hiba és hiánymentesen elkészíti. Vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy garanciális/szavatossági kötelezettségeinek a mindenkor hatályos jogszabályokban maradéktalanul eleget tesz.

6.5./ A Vállalkozó kötelezettsége haladéktalanul írásban értesíteni a Megrendelőt a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről és lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására. A Vállalkozó továbbá köteles a feltárt, megállapított hibákat a Megrendelő által megjelölt határidőben és megfelelő minőségben kijavítani, illetőleg jótállási kötelezettségének eleget tenni. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező építési munka a jelen szerződés 1.1./ pontjában meghatározott közbeszerzési eljárást megindító felhívásban, a Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a Vállalkozó ajánlatában meghatározott követelményeknek megfelelően került elvégzésre, illetve átadásra és az a rendeltetésszerű használatra minden további feltétel nélkül alkalmas.

6.6./ A Vállalkozó köteles megtenni a jogszabályban előírt intézkedéseket a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy egyébek károsodását és sérülését, amely légszennyezés, zaj, vagy egyéb okból a Vállalkozó tevékenysége következtében keletkezik. A Vállalkozó köteles a jelen szerződésben meghatározott építési munka elvégzésével összefüggésben keletkező hulladékot – engedéllyel rendelkező kezelőhöz – elszállítani, illetve elszállíttatni.

6.7./ A Vállalkozó kötelezettsége, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges megfelelő létszámú és szakmai összetételű szakembert biztosítson a munka megkezdésétől annak teljes

folyamatán keresztül a befejezéséig. A Felek a velük munkaviszonyban, tagsági viszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban állók, alvállalkozóik, vagy bármely egyéb jogcímen nevükben eljárók magatartásáért - ideértve a jelen pont szerinti titoktartási kötelezettséget is - úgy felelnek, mintha maguk jártak volna el. A jelen pontban írt titoktartási kötelezettség - ide nem értve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. §. (3) bekezdésében foglaltakat - időbeli korlátozás nélkül terheli a Feleket.

6.8./ A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § g)-k); m) és q) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alatt.

6.9./ Vállalkozó kötelezettsége, hogy a magyar nyelvtudással nem rendelkező személyzet mellé a szükséges mértékben és ideig szaktolmácsot biztosítson, amelynek díját a jelen szerződésben foglalt vállalkozói díj már tartalmazza.

6.10./ Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy a nyertes ajánlattevő

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti. (Kbt. 136. § (1) bekezdés)

A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. (Kbt. 136. § (2) bekezdés).

6.11./ A Vállalkozó kijelenti, hogy legalább 1.500.000 Ft/káresemény és 6.000.000 Ft/év mértékű építési-szerelési felelősségbiztosítási összeghatárig érvényes felelősségbiztosítással rendelkezik.

A Vállalkozónak a szerződés aláírásakor a szerződéshez csatolnia kell az érvényes felelősségbiztosítási kötvényének a másolatát vagy meglévő felelősségbiztosítását ki kell terjesztenie az előírt összegre. A felelősségbiztosítási szerződésnek a szerződés teljesítésének teljes időtartamára kell vonatkoznia. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással. Amennyiben a biztosítási kötvény olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz, amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége nem várható, a Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére, stb.

A biztosítás hiánya, módosítások, kiegészítések elmaradása esetén a Megrendelő a megfelelő biztosítást saját javára és a Vállalkozó költségére megkötheti. A biztosítás fennállását,

érvényességét a Megrendelő jelen szerződés hatálya alatt, akár a díjfizetési bizonylatok bekérésével is, bármikor vizsgálhatja. A biztosítás megszűnése esetén – amennyiben a Vállalkozó a jogellenes állapotot maximum 5 naptári napon belül nem állítja helyre – a Megrendelő a biztosítási szerződést saját javára a Vállalkozó költségviselése mellett megkötheti, vagy a jelen szerződést a jogellenes állapot észlelésétől számított 15 nap után a Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettsége fennállása mellett felmondhatja. A Vállalkozó ezen kötelezettségének megszegése esetén, úgy tartozik helytállni a Megrendelő felé a bekövetkezett kárért, mint a biztosítási szerződés érvényessége és hatálya alatt.

6.12./ A Megrendelő köteles a jelen szerződés tárgyát képező építési munka megkezdéséhez az építési munkaterületet a Vállalkozónak legkésőbb a szerződés megkötése napjától számított 5 napon belül átadni. Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni a Megrendelő, mint építtető kezdeményezésére előzetesen készenlétbe helyezett elektronikus építési naplót és abban rögzíteni kell az átadást – az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével. A Megrendelő felelős azért, hogy a Vállalkozó részére átadott munkavégzési helyek tekintetében harmadik személy ne érvényesítsen olyan jogos igényt, amely a munka elvégzését akadályozza. A Megrendelő a munkaterület átadásával egy időben adja meg a Vállalkozónak a helyismeretre, helyi sajátosságokra, az esetleges veszélyforrásokra vonatkozó tájékoztatást.

A Megrendelő helyszíni képviselője (építési, felmérési naplóbejegyzésre jogosult):

Név: Bolvári Dávid
Cím: 6353. Dusnok Kölcsey F. u. 23
Telefonszám: 30/5128143
E-mail cím: bolvari.david@dusnok.hu
NÜJ szám: 956284015

A Vállalkozó helyszíni képviselője (építési, felmérési naplóbejegyzésre jogosult):

Név: Taba Gyula
Cím: 6347. Érsekcsanád Kossuth L. u. 8
Telefonszám: 06/20-5668402
Telefaxszám:
E-mail cím: tabaepkerkft@gmail.com
NÜJ szám: 909172402

6.13./ A Megrendelő köteles a Vállalkozó kérésére – szükség esetén – az építési munka elvégzéséhez a részletes kivitelezési utasítást megadni.

6.14./ A Megrendelő – a Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetében – köteles az 5.1. pontban meghatározott díj arányos részét, annak esedékességekor a jelen szerződésben foglaltak szerint a Vállalkozónak megfizetni.

6.15./ A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését, illetve a szerződésszerű teljesítést ellenőrizni, a Vállalkozótól a szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan felvilágosítást kérni.

6.16./ A Megrendelő a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül – amennyiben az különösen a hiba jellegét tekintve lehetséges és elvárható, lehetőség szerint az átadás-átvételi eljárás során – köteles meggyőződni arról, hogy a teljesítés megfelelő-e. Amennyiben az építési munka megfelel a jelen Szerződésben, illetve a jelen Szerződés 1.1./ pontjában meghatározott közbeszerzési eljárás Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a Vállalkozó ajánlatában előírt követelményeknek és a rendeltetésszerű használatra alkalmasak, a Megrendelő köteles az építési munkát átvenni.

6.17./ A Megrendelő a teljesítéssel kapcsolatban esetlegesen észlelt hibát köteles annak felfedezése után a Vállalkozóval haladéktalanul közölni.

6.18./ A szerződő Felek kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen Szerződés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja.

7. Szerződés megszüntetése

7.1./ A Megrendelő felmondhatja a szerződést, amennyiben a Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott időpontot követően – a Megrendelő által írásban tűzött póthatáridőn belül – az építési munkát nem tudja elvégezni és átadni.

7.2./ Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

7.3./ Az ajánlatkérő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

7.4./ A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

8. Alvállalkozó bevonása

8.1./ Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult a Kbt. 138. § rendelkezéseire figyelemmel.

8.2./ A szerződés teljesítésében az Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja is részt vehet, amennyiben ezek valamelyikre, mint jogi személy átalakul, szétválík, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik. (Kbt. 139. § (1) bekezdés b) pont)

8.3./ Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el, míg alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely a nélkül nem következett volna be.

9. Egyéb rendelkezések

9.1./ A szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan kapcsolattartó:

A Megrendelő részéről:

A jelen Szerződés értelmezését, vagy módosítását érintő ügyekben:

Név: Balogh Csaba
Cím: 6345.Nemesnádudvar, Széchenyi u. 24
Telefonszám: 70/338-0736
E-mail cím: balogh.csaba@dusnok.hu

Megrendelő képviselője egyéb műszaki esetben:

Név: Bolvári Dávid
Cím: 6353. Dusnok Kölcsey F. u. 23
Telefonszám: 30/5128143
E-mail cím : bolvari.david@dusnok.hu
bolvari.david@dusnok.hu

A Vállalkozó részéről:

Név: Taba Gyula
Cím: 6347.Érsekcsanád Kossuth L. u. 8
Telefonszám: 06/20-5668402
Telefaxszám:
E-mail cím: tabaepkerkft@gmail.com

A szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő kapcsolattartója a jelen szerződésben meghatározott nyilatkozatokon túl egyéb, a szerződéssel kapcsolatos, önálló, hatályos jognyilatkozatot nem tehet.

9.2./ A Vállalkozó képviselője büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik, hogy a társaság jogképes, bejegyzett és az ajánlat benyújtását megelőző 15 napnál nem régebbi cégkivonattal és aláírási címpéldánnyal (aláírás-mintával) igazolt adataiban változás nem történt és a jelen szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkezik.

9.3./ A szerződésmódosításra a Kbt. 141. §-ai az irányadóak.

9.4./ A szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésen alapuló esetleges vitás kérdéseiket elsősorban peren kívüli tárgyalás útján kívánják rendezni. Bármely vita eldöntésére, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a szerződő Felek alávetik magukat pertárgy értékétől függően a Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességének.

9.5./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek* (Ptk.) a vállalkozási és a kivitelezési szerződésre vonatkozó speciális,

illetve a kötelmekre és a szerződésekre vonatkozó általános rendelkezései, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvénynek (Kbt.) a szerződések módosítására és teljesítésére vonatkozó szabályai irányadóak.

A szerződő Felek a jelen kivitelezési szerződést elolvasták, megértették, annak rendelkezéseit egyezően értelmezték és azt, mint valós üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, cégszerűen írták alá.

A jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyekből 2 példány a Megrendelő, 2 példány a Vállalkozó birtokába kerül.

Mellékletek:

1. sz.: Közbeszerzési dokumentumok
2. sz.: Nyertes ajánlat(ok)
3. sz.: Felelősségbiztosítási szerződés másolata
4. sz.: Szerződéskötés nyilatkozat - Hátrányos helyzetű munkavállaló bevonásáról

Kelt: Dusnok, 2019. május 28.
TABA ÉPKER KFT.
6347 Érsekcsanád, Kossuth L. u. 8.
Adószám: 24981172-2-03
Bsz.: 12065006-01557627-00100002

.....
Taba Gyula
Ügyvezető
TABA ÉPKER Kft.
Vállalkozó képviselőként

.....
Palotai Péter
polgármester
Dusnok Község Önkormányzata
Megrendelő képviselőként



159-12/2012/Gazd.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (ÉPÍTÉSZETI TERVEZÉSRE)

mely létrejött egyrészről

Cégnév/név: **DUSNOK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**
Székhely/lakhely: **6353 Dusnok, István Király u. 9.**
Adóigazgatási jelzőszám: **15724519-2-03**

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről

Cégnév/név: **SIMONICS LÁSZLÓ E.v.**
Adóigazgatási jelzőszám: **67239708-1-03**
Székhely/lakhely: **6500 Baja, Tóth K. u. 11/b.8.**
Bankszámla száma: **10700354-69246573-51100005 / CIB Bank Zrt.**
Képviselője: **Simonics László + 36 70 9442033, similaci@fibermail.hu**

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

- 1./ **Megrendelő** megrendelése alapján **Vállalkozó** elvállalja, a helyileg Dusnok, Hunyadi u. 2. sz.-1160 Helyrajzi szám alatti meglévő **Fedett Piacépület fejlesztésének Kiviteli szintű építészeti terveinek**, költségvetésének elkészítését.
- 2./ **Vállalkozó** a terveket - a külön jogszabály rendelkezései szerint - **3 db** valamint **1 digitális példányban** adja át **Megrendelő** részére. Ha a fenti példányokon túlmenően **Megrendelő** továbbiakat kér, akkor azt **Vállalkozó** - külön térítés ellenében - köteles rendelkezésre bocsátani. A többlet példányok térítési díjában a felek e szerződésben külön pontjában állapodnak meg.
- 3./ **Vállalkozó** a teljesítési kötelezettségének **Megrendelő** képviselőjének történő átadással, az átvétel igazolásával tesz eleget. A terveket **Megrendelő** képviselője, **Palotai János** részére személyesen kell átadni.
- 4./ A felek úgy állapodnak meg, hogy az építészeti engedélyezési és költségvetési tervek valamint szolgáltatások teljesítését oszthatónak minősítik, így egyelőre kettő átadási határidőt állapítanak meg:

1.ütem, **Építési Pályázati** tervek esetében:

2018. április 13.

2.ütem, **Építési Kiviteli** tervek esetében:

2018. szeptember 01.

Tervezői Műszaki vezetés esetében:

2. művezetési alkalmat követően.

Vállalkozó a határidőt megelőzően előteljesítésre jogosult, ez esetben **Megrendelő** az előteljesítést köteles átvenni.

- 5./ A felek abban állapodnak meg, hogy a tervezési díj összege;

■ 1. ütem -	1/a. Pályázati előkészítő tervanyag készítése benyújtáshoz, költségbecsléssel	180.000,-
■ 2. ütem -	Építési kiviteli szintű építészeti tervanyag készítése kompletten, metszetekkel, részletes költségvetés készítése,	
	Tervezői műszaki vezetés kivitelezés időszakában,	
	max. 2 alkalommal:	530.000,-

Tervezési Díj és szolgáltatás összesen: **710.000,- Ft (AM)**

Nettó összeg amelyet alanyi áfamentesség miatt további ÁFA nem terhel!

A tervezési díj nem tartalmazza a területről beszerzendő tulajdoni lap, hivatalos térképmásolat díját, valamint a dokumentáció estleges benyújtásával járó illeték megfizetésének díját.

Vállalkozó - külön megállapodás alapján, megfelelő díjazásért - köteles elvállalni és elvégezni az alapszolgáltatásokon kívül a tervek és tervezési dokumentációk módosítását, kiegészítését, korszerűsítését, amennyiben a módosítások :

- (a) az építetési program vagy építési költségfedezet megváltozása,
- (b) a tervezési folyamat alatt keletkezett vagy megváltozott jogszabályok,
- (c) megrendelő hibájából, késedelmes intézkedései miatt váltak szükségessé

A fenti tervdokumentációkon felül **Vállalkozó** elvállalja egyéb kiegészítő, külön építészeti szolgáltatások (pl. modell, makett készítése) ill. egyéb kapcsolódó részlettervek elkészítését is, melynek tartalmáról és díjazásáról felek külön állapodhatnak meg.

Egyidejűleg a felek abban is megállapodnak, hogy amennyiben **Megrendelő** a 2. pontban meghatározott tervek darabszámán felül további példányokra tart igényt, akkor példányonként 20.000,- Ft/pld. összeget fizet **Vállalkozó**-nak.

6./ Fizetési feltételek, ütemezés:

A felek abban állapodnak meg, hogy **Vállalkozó** az elkészült munka átadását, illetőleg elfogadását követően haladéktalanul jogosult számlázni, **Megrendelő** pedig köteles a számla megérkezését követő 8 napon belül a banki átutalásról gondoskodni.

A tervezési díj kifizetésének részhatáridői:

- | | | |
|-----------------|--|----------------------------------|
| 1. ütem számla: | Pályázati Előkészítő tervek kompletten, költségvetéssel: | 180.000,- (AM) 2018. április 13. |
| 2. ütem számla: | A komplett kiviteli tervek átadását és a 2. tervezői művezetést követően | 530.000,- (AM) teljesítéskor |

Megrendelő az elkészült munkára vonatkozóan legkésőbb 3 napon belül köteles nyilatkozni, megfelelőség esetén azt elfogadni, ezután az megrendelő nyilatkozata nélkül is elfogadottnak tekintett.

7./ A felek úgy állapodnak meg, hogy a késedelmes szállítás esetén, **Vállalkozó** terv-fajtánként és naponként 15.000,-Ft, azaz: tizenötezer forint összegű késedelmi kötbért köteles fizetni.

Megállapodnak továbbá abban is, hogy a késedelem és a kötbérrel való terhelés maximális időtartama 30 nap lehet, ezt követően **Megrendelő** jogosult a szerződéstől elállni.

8./ **Megrendelő** a tervek elkészítéséhez szükséges adatokat, iratokat és nyilatkozatokat a szerződés aláírásával egyidejűleg hiánytalanul átadja. Ha **Vállalkozó** részéről további adatszolgáltatási igény merülne fel, ami a tervek elkészítéséhez szükséges, de a szerződés megkötésének időpontjában még nem ismert, akkor **Megrendelő** a lehető legrövidebb idő alatt köteles az adatokat szolgáltatni. (Különös tekintettel a szükséges Statikai, Gépészeti adatokra)

Az esetleges hiányos adatszolgáltatásból eredő késedelmet, illetőleg az ehhez kapcsolódó módosítások többletköltségeit **Megrendelő** viseli.

9./ **Megrendelő** részéről **Vállalkozó**-val való kapcsolattartást, a tervegyeztetésekkel,

Név: **Palotai János**

Telefon: **+36 70 330 41 55**

bízza meg, ugyanő jogosult **Vállalkozó**-nak **Megrendelő** részéről utasítást adni, vagy nyilatkozni.

Vállalkozó részéről **Megrendelő**-vel való kapcsolatot,

Név: **Simonics László**

Telefon: **+36 70 944 20 33**

tartja.

10./ Jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben a Magyar Építész Kamara Szabályzatai és a Ptk. rendelkezései irányadóak. A szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Dusnok, 2017. április 14.


.....
Megrendelő




.....
Vállalkozó