

Pályázat neve: Pályázat neve: Belterületi járdák építése

Projektazonosító: JETA-38-2016

Tevékenység: Dusnok Község utcáinak k felújítására vonatkozó tervezési munkák elkészítése.

Támogatás összege: 22.144.568 Ft

Támogatás aránya: 75%

Megvalósítás vége: 2017

Vállalkozási szerződés

kivitelezési tevékenységre

amely létrejött egyrészről: **Dusnok Község Önkormányzata** (6353 Dusnok, István király u. 9. képviseli Palotai Péter polgármester), mint **Megrendelő**,

másrészről: Dusnoki Pillér Építő és Szolgáltató Kft (Cím: 6353 Dusnok Külterület 07/32 Hrsz.) adószáma: 11028471-2-03 cégjegyzékszám: 03-09-102176. Képviseli Papp János, Simonics Vince ügyvezetők, mint **Vállalkozó** között az alábbiak szerint:

1. Szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja jelen szerződés alapján a **JETA-38-2016 azonosító számú** pályázati támogatással megvalósuló **Dusnok, belterületi járdák építése** elnevezésű **Dusnok, 834/1, 837, 856, 914, 1428, 919, 987, 1059, 1023, 1095, 1116, 1150, 1226, 953, 1309, 1280, 73, 228, 180, 293, 116, 320, 90, 344, 365, 415, 429, 498 hrsz .megvalósítási helyű** munkáit a jelen szerződés mellékletét képező műszaki tervdokumentáció alapján, valamint az ajánlati felhívás, a részletes dokumentáció, és a nyertes ajánlat alapján történő teljesítés vállalásával.

2. Vállalási összeg (egyösszegű nettó ajánlati ár)

Dusnok, belterületi járdák építése	24 276 000 ,-Ft
27 % ÁFA:	6 554 520,-Ft
Összesen:	30 830 520.-Ft

Azaz–Harmincmillió-kilencszázötvenhatezer-tizenöt - 00/100.Forint.

Az átalányáras vállalási összeg magában foglalja az ajánlattételi dokumentáció és a nyertes ajánlat szerinti megvalósítás valamennyi költségét.

A Vállalkozó a vállalkozói díjon felül a terv szerinti megvalósításhoz többletköltséget nem érvényesíthet (infláció, többletmunka).

A Megrendelő jogosult pótmunkák megrendelésére. Megrendelő pótmunka alatt a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatételt érti. A Megrendelő kizárólag az általa előzetesen írásban megrendelt pótmunkákat téríti meg.

3. Teljesítési határidők:

3.1. Kivitelezés kezdésének időpontja: A szerződés aláírását követő nap, vagy a Kivitelező által megjelölt azt követő bármely nap, mely időpontra Megrendelő a munkaterületet átadja Vállalkozó részére.

3.2 Teljesítési határidő: 2017.november 15.

4. Megrendelő jogai és kötelezettségei:

- 4.1. A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a kivitelezési munkákat folyamatosan ellenőrzi. A munkavégzésnek a terveknek, a költségvetésnek és a nyertes ajánlatnak megfelelően kell történnie.
A felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást a munkahelyen vezetett építési naplóban kötelesek egymással közölni.
- 4.2. Megrendelő csak az érvényes Nemzeti Szabványok előírásainak megfelelő teljesítést fogad el.
- 4.3. Megrendelő a Vállalkozó által a készre jelentett teljesítést átadás-átvételi eljárás során veszi át, melynek során jegyzőkönyvben rögzítendő a fontosabb megállapítások, az esetleges minőségi és mennyiségi kifogások, az érvényesíteni kívánt szavatossági igények.
- 4.4. A megrendelő szerződésszegésnek minősíti azt, ha kivitelező a szerződésben meghatározott műszaki tartalmat nem valósítja meg, hanem azt másfajta, nem az elfogadott ajánlatának megfelelő, hanem lényegesen értéktelenebb megoldással a megrendelő tudta és beleegyezése nélkül helyettesíti.

5. Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

A Vállalkozó kötelezi magát a szerződéses feladat teljesítésére, az ajánlatában és a szerződésben foglaltak alapján, továbbá kötelezettséget vállal minden egyes határidő betartására, valamint a szállítás és a kivitelezés maradéktalan teljesítésére, magas szintű minőségi és esztétikai követelményeknek megfelelően.

5.1. A Vállalkozó köteles a munkaterületen a kivitelezési munkálatokat a munkaterület átadást követően megkezdeni.

5.2. Vállalkozó köteles a kivitelezés során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások betartásáról. A munkavédelmi eszközöket és berendezéseket a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavállalói részére, ezáltal a biztonságos kivitelezési feltételek adóttak. A Vállalkozó feladata a munkavállalói részére az előzetes, illetve az időszakos munkavédelmi oktatások megtartása és a munkavédelmi oktatási naplóba való bejegyzése, az oktatáson résztvevőkkel való aláíratása. A Vállalkozó a munkavállalói részére köteles a munkavégzéshez szükséges minősített egyéni védőeszközöket biztosítani, azok viselését a munkavégzés teljes időtartama alatt megkövetelni.
Az építési tevékenység során keletkező hulladék- engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítása a Vállalkozó feladatát képezi.

5.3. A munkavégzés során köteles betartani a 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM rendelet szerinti, építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményeket rögzítő rendeletben előírtakat.

5.4. Vállalkozó a kivitelezési munkákra 2 év jótállást vállal.
Késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbér kerül megállapításra, amelynek napi mértéke 10 000 Ft/nap, de ez az összeg legfeljebb a vállalkozási összeg 15 %

- 5.5. A Vállalkozó vállalja, hogy a munkákat az érvényes Nemzeti Szabvány utasításainak megfelelő minőségben végzi el, úgy, hogy az osztályos előírást tartalmazó szabványok esetében a legmagasabb előírt követelményeknek felel meg, a minőségi osztályt nem tartalmazó szabványoknál pedig a szabvány követelményeit kielégíti. A felhasznált anyagok csak első osztályú minőségűek lehetnek.
- 5.6. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, amennyiben akadályoztatva van a jelen szerződésben foglalt bármely kötelezettségének ütemezés szerinti teljesítésében.
- 5.7. Ha a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni, a Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy a hatósági rendelkezés megsértésére, vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.
- 5.8. A Vállalkozó jogosult a - nyertes ajánlata szerint - alvállalkozókat alkalmazni.
- 5.9. A vállalkozó a teljesítés időpontjáról 5 nappal korábban készre jelentő levél formában értesíti a Megrendelőt, és a készre jelentés alapján a műszaki átadás - átvételi eljárás összehívásáról gondoskodik.
- Vállalkozó feladata a tervező által elkészített tervdokumentáció és a nyertes ajánlat szerinti megvalósítás, függetlenül attól, hogy a tételes költségvetés tartalmaz-e minden munkarészt, mennyiséget
- Ha a tervdokumentációban Vállalkozó tervezési hibát észlel, köteles műszaki ellenőrt és Megrendelőt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Többletköltséget az esetleges tervezési hibák miatt nem érvényesíthet Vállalkozó
- 5.10. Vállalkozó eredményes műszaki átadás-átvétellel teljesít.

6. Kapcsolattartás:

6.1 Megrendelő, képviselői:

Neve: Dusnok Község Önkormányzata képviselője : Palotai Péter polgármester

Megrendelő helyszíni képviselője: Palotai János

Címe: 6353 Dusnok, István király u. 9.

Telefon: 78/501 705

6.2. Vállalkozó, képviselői:

Neve: Dusnoki Pillér Építő és Szolgáltató Kft.

Címe: 6353Dusnok Külterület 07/32 Hrsz.

Telefon: 06/30/3381774, 06/30/3381778

Vállalkozó helyszíni képviselője:

Papp János 6353Dusnok Nyárfa u.7. 06/30/3381774

Simonics Vince 6353Dusnok, Nyárfa u.19. 06/30/3381778

A Vállalkozó megbízásából a munkálatok helyszíni szervezéséért és irányításáért a vállalkozó által kinevezett építésvezető a felelős.

7. Pénzügyi feltételek:

- 7.1. A munkák pénzügyi fedezetét a **JETA-38-2016 azonosító számú támogatással igénybe vehető támogatási összeg valamin a Dusnok Község Önkormányzatának költségvetése** biztosítja.
- 7.2. Ajánlatkérő az alábbiak szerint finanszírozza a munkákat,
1 db rész-számla 25 % teljesítésnél
1 db rész-számla 50 % teljesítésnél
1 db rész-számla 75 % teljesítésnél
1 db vég-számla 100 % teljesítésnél
- 7.3. A számlák kifizetése a számlák kibocsátásától számított 30 napon belül történik, teljesítés igazoló jegyzőkönyv, valamint átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján
- 7.4. Megrendelő legkésőbb a vállalkozó írásbeli készre jelentésének kézhezvételét követő 8 napon belül nyilatkozik a teljesítés elismeréséről vagy annak megtagadásáról;
- 7.5. Többletmunka, illetve egyéb költségtérítés vagy díjigény semmilyen formában nem számolható el;
- 7.6. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére csak akkor kerülhet sor, ha a beruházás elkészült, és a szükséges dokumentumok (megvalósulási terv, felhasznált és beépített anyagok jegyzőkönyvei, szállítólevelek, műbizonylatok) hiánytalanul rendelkezésre állnak.
- 7.7. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Ptk 301. §. (1) bek. szerinti kamat felszámítására jogosult.
- 7.8. A Vállalkozó hibájából eredő késedelmes teljesítés esetén napi 10 000 Ft/nap késedelmi kötbért tartozik fizetni Vállalkozó Megrendelőnek. Ez az összeg legfeljebb a vállalkozási összeg 15 % lehet.

8. Műszaki átadás-átvétel, az eredményes műszaki átadás feltételei:

A műszaki átadást megelőzően Vállalkozó Megrendelő rendelkezésére bocsátja a átadási dokumentációt 2 példányban, melynek tartalmaznia kell:

- 8.1. A kivitelezésnek megfelelő megvalósítási dokumentációt,
Építési naplót
Kivitelezői nyilatkozatok, felelős műszaki vezetői nyilatkozat(ok)
Beépített anyagok, berendezések teljesítmény nyilatkozatai.

(a teljesítmény nyilatkozatokat az érintett anyagok beépítése előtt be kell mutatnia a vállalkozónak a műszaki ellenőr részére.), és melynek átadási időpontja legkésőbb a műszaki átadást megelőző 5. nap.

- 8.2. A Megrendelő köteles az elvégzett munkát a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni. A vizsgálat alapján felfedezett

hiányokat, hibákat hibajegyzékben rögzíteni. Amennyiben a kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, Megbízó az átadás-átvételt megtagadhatja. Ez esetben Vállalkozó köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.

- 8.3. Tekintettel a 8.2. pontban foglaltakra, a Vállalkozó javítási kötelezettsége teljesítéséhez köteles póthatáridőt megjelölni, és ezen időtartamon belül köteles saját költségére a hibákat és hiányosságokat kijavítani, illetve megszüntetni.
A Vállalkozó késedelem nélkül értesíti Megrendelőt, amikor a hiányosságok vagy a hibák kijavításra kerültek.
Ha a Vállalkozó a javítást írásbeli felszólítás ellenére nem végzi el, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére elvégeztetheti.
- 8.4. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket a teljesítés előtt átvesz (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától a Megrendelőre száll át.
- 8.5. Határidőben teljesít a vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha a Megrendelő az építési munkát nem vette át.
- 8.6. Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 8.7. Az átadás-átvételi eljárástól számított 1 éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (szavatossági bejárás). Az utó felülvizsgálat részhatáridők esetében az átvett részmunkák Megrendelő általi átvételének időpontjától számítandó. A Megrendelő készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra az érintetteket.

9. Irányadó jog, jogviták:

- 9.1. A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.
Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.
- 9.2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.
- 9.3. A felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni.
Az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak a bírósághoz. Jogvita esetére a megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki szerződő felek.

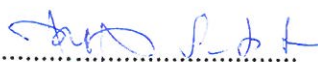
Jelen szerződést szerződő felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Dusnok, 2017. július 14.




.....
Megrendelő

Dusnoki P.H.
Építő és Szolgáltató Kft.
6353 Dusnok,
Külterület 07/32 hrsz. Pf.: 1
Adószám: 11028471-2-01
Cg.: 03-09-102176
2


.....
Vállalkozó

Mellékletek

A szerződés elválaszthatatlan részét képezik a következő mellékletek:

1. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata
2. számú melléklet: Műszaki leírás
3. számú melléklet: Ajánlati felhívás